

ENCÀRREC DE GESTIÓ DE LA GERÈNCIA MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA A BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, SA, RELATIVA A TASQUES DE L'OFICINA ESTRATÈGICA DE L'ÀMBIT DEL PLA DEL DELTA DEL LLOBREGAT

Barcelona, a 5 de febrer de 2015

REUNITS

D'una part, el Sr. Guillermo Müller Zappettini, en nom i representació de Barcelona Regional, Agència de Desenvolupament Urbà, SA, (en endavant Barcelona Regional), en qualitat de director general de la companyia, amb domicili al C/ 60 núm. 25-27, Edifici Z, Sector A Zona Franca, 08040 Barcelona, NIF: A-60453271, en ús de les facultats que li atribueixen l'escriptura de data 5 d'octubre atorgada pel notari de Barcelona Sr. Miguel Álvarez i Ángel, protocol núm. 1.431.

D'altre part, el Sr. Constantí Serrallonga i Tintoré, Gerent Municipal de l'Ajuntament de Barcelona, expressament facultat per Acord de la Comissió de Govern de 4 de febrer de 2015, assistit en aquest acte pel Sr. Jordi Cases i Pallarès, Secretari General de la Corporació, com a fedatari i assessor legal preceptiu.

Les parts es reconeixen mútuament i recíproca la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest encàrrec de gestió i de comú acord

MANIFESTEN

Primer.- L'article 6.1 de la Carta Europea d'Autonomia Local estableix que les entitats locals han de poder definir per si mateixes les estructures administratives internes amb què pretenen dotar-se, per tal d'adaptar-les a les seves necessitats específiques i permetre una gestió eficaç.

Segon.- En data 22 de setembre de 2014 es va crear, per decret de l'Alcaldia de Barcelona, la Direcció de l'Oficina estratègica de l'àmbit del

Pla del delta del Llobregat (en endavant, l'Oficina del Pla Δ), adscrita a la Gerència Municipal.

La missió principal de l'Oficina del Pla Δ és elaborar un nou instrument de planejament integral en l'àmbit de la Plataforma econòmica del delta del Llobregat a l'empara de la Carta Municipal, així com vetllar per la seva efectiva implantació i desplegament. L'Oficina del Pla Δ és concebuda com un ens de configuració flexible que aprofita recursos municipals en xarxa i es dota d'una estructura variable en funció de les tasques a desenvolupar.

Tercer.- Barcelona Regional és una empresa pluripersonal d'accionariat públic de la qual forma part l'Ajuntament de Barcelona, amb una participació majoritària, així com altres organismes i entitats gestores de serveis públics, i ha estat constituïda amb la voluntat conjunta de disposar d'una eina tècnica o instrument de cooperació de caràcter estable per analitzar i resoldre problemes tècnics relacionats amb els aspectes infraestructurals, urbanístics, territorials i mediambientals inherents a les activitats i serveis que respectivament tenen encomanats.

Quart.- Barcelona Regional, com a societat mercantil de capital íntegrament públic i en virtut de l'article 85, apartat A), paràgraf d) de la Llei 7/1985, reguladora de les Bases del Règim Local, és un òrgan de gestió directa de serveis públics de competència local. Així mateix, en virtut de l'article 24, apartat 6, del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic, i de l'Acord del Plenari del Consell Municipal de data 5 d'octubre de 2012 relatiu a la modificació dels articles 1 i 2 dels Estatuts de Barcelona Regional, l'empresa ostenta la consideració de mitjà propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Barcelona.

Cinquè.- L'Oficina del Pla Δ ha definit un conjunt de tasques que s'ha de menester dur a terme durant l'annualitat 2015 per a què pugui acomplir eficaçment la seva missió. Són les següents:

- I. Tasques de suport tècnic i administratiu a la Direcció de l'Oficina del Pla Δ
 - Redacció i/o preparació de correspondència i documentació diversa
 - Comunicacions internes i coordinació amb diferents unitats municipals i organismes per al seguiment dels treballs
 - Elaboració de presentacions temàtiques en diferents formats
 - Traducció d'informes i documentació diversa del català a l'anglès i viceversa
 - Gestió de l'arxiu de l'Oficina del Pla Δ
- II. Concreció del marc general del Pla Δ
 - Anàlisi de l'encaix del Pla Δ en la Carta Municipal

- Revisió de la legislació i la normativa sectorial d'aplicació
- Identificació de plans marc referencials
- Anàlisi dels processos de coplanejament – PDU, PMMU, etc.
- Definició tècnica i jurícoadministrativa de l'instrument, i hipòtesi de tramitació

III. Treballs a nivell de diagnosi en matèria de governança i participació

- Visió de l'àrea des de la ciutat
- Estudi del paper de l'Ajuntament al si dels grans operadors de l'àrea
- Identificació de les dialèctiques existents entre els operadors de l'àmbit i de la necessitat de noves bases d'interacció
- Plantejament d'una dinàmica d'integració urbana. Interlocució amb els "ciutadans distals", els veïns i la població laboral

IV. Treballs a nivell de diagnosi en matèria de competitivitat econòmica i innovació

- Prospectiva pels costats de l'oferta i la demanda
- DAFO dels *tractors* econòmics identificats
- Necessitats de sòl i d'infraestructures dels *tractors* (vs. disponibilitat) a curt, mitjà i llarg termini
- Detecció de noves oportunitats vinculades a activitats R+D+i, i necessitats associades
- Posada en relleu dels actius intangibles i diferenciadors (història, medi natural preservat, equipaments culturals...). El delta com a piemont de la muntanya de Montjuïc.

V. Treballs a nivell de diagnosi en matèria d'usos del sòl i estratègia d'ordenació

- Estudi de l'estructura de la propietat, classificacions i qualificacions del sòl
- Anàlisi del grau d'ocupació de l'oferta de sòl
- Estudi de la ubicació, quantia, qualificació urbanística i preus del sòl disponible
- Cens de plans i propostes urbanístiques a l'àmbit, i balanç crític d'aquestes
- Necessitats d'actuacions públiques derivades del planejament urbanístic aprovat i/o en elaboració (vs. capacitat de les administracions per afrontar-les)

VI. Treballs a nivell de diagnosi en matèria d'infraestructures i mobilitat

- Anàlisi de resiliència de les actuals infraestructures i les xarxes de serveis
- Descripció dels projectes d'infraestructures en curs – abast i terminis
- Caracterització quantitativa de la mobilitat de viatgers i mercaderies per O/D, t, modes i motius (horitzons 2016 i 2020)

- Anàlisi d'accessibilitat territorial per mode
 - Identificació de colls d'ampolla en l'accessibilitat a les xarxes modals
- VII. Treballs a nivell de diagnosi en matèria de sostenibilitat ambiental
- Anàlisi funcional i orgànic de l'àmbit en relació a la biosfera, i identificació d'anomalies
 - Càlcul de la petjada ecològica de les diverses activitats i de tot l'àmbit en el seu conjunt (GEH, NO_x, PM₁₀, soroll, paisatge...)
 - Avaluació de riscos associats a cada activitat
 - Valoració del potencial del discurs sostenibilista com actiu de promoció econòmica
- VIII. Treballs a nivell de diagnosi en matèria de promoció integrada i projecció
- Recull de casos d'estudi - lliçons extretes de les "oportunitats guanyades" i les "oportunitats perdudes" a l'àmbit
 - Identificació i *benchmarking* de bones pràctiques de promoció integrada a nivell internacional
- IX. Col·laboració en la definició de l'escenari horitzó, els eixos d'actuació i les mesures del Pla Δ
- Definició d'objectius específics.
 - Caracterització qualitativa/funcional de l'escenari horitzó del Pla Δ
 - Selecció d'indicadors quantitius de seguiment i establiment dels valors per a t=0 i t=10
- X. Formalització documental d'un Avanç del Pla Δ
- Compilació documental dels treballs realitzats
 - Elaboració d'un document executiu d'avanç del Pla

I hom considera que per al bon desenvolupament de les mateixes és adient comptar amb el suport de Barcelona Regional.

Sisè.- Barcelona Regional disposa de mitjans materials i humans adients per col·laborar en el desenvolupament de les tasques a les quals es refereix l'expositiu anterior.

En virtut del que s'ha exposat, les parts

PACTEN

PRIMER.- OBJECTE

L'objecte del present document és la concreció d'un encàrrec de gestió de la Gerència Municipal de l'Ajuntament de Barcelona a Barcelona Regional



per a la col·laboració en les tasques de l'Oficina del Pla Δ descrites a l'expositiu cinquè durant l'any 2015.

De les tasques enunciades, Barcelona Regional desenvoluparà totes aquelles feines que formin part de la seva expertesa, i col·laborarà activament en aquelles d'altres que, per la seva especialització i característiques, convingui que siguin dutes a terme per professionals o empreses externes, sempre sota els criteris de la Direcció de l'Oficina del Pla Δ.

SEGON.- EXECUCIÓ I CONTROL DELS TREBALLS

Els treballs corresponents al present encàrrec seran duts a terme per un equip designat per la direcció de Barcelona Regional de conformitat amb el pacte tercer. El director de l'Oficina del Pla Δ hi donarà el seu vistiplau.

Així mateix, el director de l'Oficina del Pla Δ exercirà les funcions de director facultatiu dels treballs, i serà l'encarregat de verificar la qualitat i idoneïtat de les tasques realitzades per l'equip designat. Podrà formular recomanacions i observacions per a la correcta realització dels treballs així com instar correccions als mateixos.

Barcelona Regional resta facultada per contractar terceres persones físiques o jurídiques per reforçar i ampliar l'equip de treball si es considera necessari, amb el vistiplau del director facultatiu.

TERCER.- COMPROMISOS DE LES PARTS

Barcelona Regional aportarà, per dur a terme la col·laboració objecte del present encàrrec, els mitjans personals i materials que resultin necessaris a tal efecte. L'equip designat per l'empresa estarà integrat per professionals amb experiència acreditada en la gestió pública, el planejament urbanístic i territorial, la planificació i projectes d'infraestructures i els estudis ambientals.

La Gerència Municipal de l'Ajuntament de Barcelona es compromet a sufragar les despeses que es derivaran de l'execució de les tasques incloses en l'encàrrec de gestió, entre elles les del temps de dedicació dels membres de l'equip, el cost dels materials per a la preparació de documents i les despeses associades als treballs de camp que calgui efectuar, així com aquelles altres que siguin aprovades per la direcció facultativa dels treballs.

L'import total màxim de les aportacions a satisfer a Barcelona Regional pels treballs realitzats serà de 290.000 Euros.

Es podran efectuar lliuraments parcials de l'import global a mida que es vagin enllestit treballs, previ lliurament per part de Barcelona Regional de les oportunes cartes de pagament amb el vist-i-plau del director facultatiu.

QUART.- CONFIDENCIALITAT

Tota la documentació resultant dels treballs compresos dins de l'àmbit del present encàrrec de gestió es considerarà propietat de l'Ajuntament de Barcelona i restarà sotmesa a compromís de confidencialitat, no podent ser reproduïda ni distribuïda, total o parcialment, llevat d'autorització de la Gerència Municipal.

CINQUÈ.- VIGÈNCIA

La vigència del present encàrrec de gestió serà des de la data de signatura fins el 31 de desembre de 2015, sense perjudici d'allò previst en el pacte sisè.

SISÈ.- REVISIÓ I RESOLUCIÓ DEL CONVENI

L'abast i el contingut de l'encàrrec de gestió podran ser objecte de revisió en qualsevol moment per acord de les parts.

Així mateix, les parts podran acordar pròrrogues de l'encàrrec de gestió per períodes anuals de manera indefinida. Els acords de pròrroga i els termes i condicions de cadascuna seran formalitzats i incorporats com addendes al present document.

Els motius d'extinció i resolució del present acord són:

- a) La plena realització del seu objecte.
- b) La finalització del termini o de la seva pròrroga, en cas d'haver-se acordat.
- c) L'incompliment de les obligacions que se'n deriven per circumstàncies sobrevingudes o per haver esdevingut innecessària la realització de les tasques encarregades.
- d) Les altres que legalment procedeixin.

SETÈ.- NATURALES, RÈGIM JURÍDIC I RESOLUCIÓ DE LITIGIS

El present encàrrec de gestió té naturalesa de conveni administratiu, de conformitat amb allò establert a l'article 4.1 c) del Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.

I en prova de conformitat amb tots els seus pactes, les parts signen aquest document per triplicat i a un sol efecte en el lloc i la data de l'encapçalament.

Per Barcelona Regional,
Agència de
Desenvolupament Urbà, SA



Guillermo Müller Zappettini
Director General

Per l'Ajuntament de Barcelona



Constantí Serrallonga i Tintoré
Gerent Municipal

El Secretari General



Jordi Cases i Pallarès



JORDI CASES i PALLARÈS, Secretari General de l'Excm. Ajuntament de Barcelona.

Certifico:

Que en la sessió de data 4 de febrer de 2015, la Comissió de Govern aprovà l'acord següent:

APROVAR l'encàrrec de gestió a Barcelona Regional, Agència de Desenvolupament Urbà, SA, per a tasques de l'Oficina del Pla Delta; FACULTAR al Gerent Municipal per a la seva formalització; i PUBLICAR-lo, un cop formalitzat, d'acord amb el que estableix l'apartat 3 de l'article 15 de la Llei 30/1992. AUTORITZAR i DISPOSAR la despesa per un import de 290.000,00 euros amb càrrec al/s pressupost/os i partida/es indicats en aquest mateix document, a favor de Barcelona Regional, Agència de Desenvolupament Urbà, SA, amb NIF A60453271, per a tasques de l'Oficina del Pla Delta.

PERQUÈ AIXÍ CONSTI, lliuro la present certificació a Barcelona el cinc de febrer de dos mil quinze.



Vist-i-plau,
L'ALCALDE

Xavier TRIAS i VIDAL DE LLOBATERA