

ENCOMANA DE GESTIÓ DE PARCS I JARDINS DE BARCELONA, INSTITUT MUNICIPAL, A BARCELONA REGIONAL, PER AL MANTENIMENT DE LES BOIES FLOTANTS DE LES PLATGES DE BARCELONA

Barcelona, 13 de novembre de 2014.

REUNITS

D'una part, Roman Llagostera i Pujol, actuant en representació de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal (en endavant PARCS), en la seva qualitat de Gerent, d'acord amb les facultats delegades per resolució de la Presidència de data 24 d'octubre de 2011. Actua assistit per la Secretària del Consell d'Administració, senyora Rosa Martín i Niubó, en exercici de les funcions d'assessorament i fe pública que disposa l'article 10.3 dels estatuts de l'Institut.

De l'altra, el Sr. Guillermo Müller Zappettini, en nom i representació de Barcelona Regional, Agència de Desenvolupament Urbà, S.A. (en endavant Barcelona Regional) en la seva condició de Director General de la companyia, amb domicili a Barcelona, carrer 60, núm. 25-27, Sector A, Zona Franca, NIF A 60453271. El seu càrrec i facultats resulten de l'escriptura de data 5 d'octubre de 2011, autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Miguel Álvarez y Ángel, protocol núm.1.431.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present acord i, en conseqüència

MANIFESTEN

- I. Que PARCS és una entitat pública empresarial local constituïda per l'Ajuntament de Barcelona, el qual ostenta potestat tuitiva sobre ell, i en conseqüència, forma part del sector públic vinculat o dependent d'aquest ens local.
- II. Que l'Institut s'encarrega del manteniment de les boies flotants que senyalitzen la presència d'espigons i dels dics submergits de les platges del Bogatell i de la Mar Bella.
- III. Que el litoral de barcelonès està conformat per les platges de Sant Sebastià, Barceloneta, Nova Icària, Bogatell, Mar Bella, Nova Mar Bella, Llevant i la Zona de Banyes del Fòrum, amb una longitud de gairebé 5 quilòmetres lineals, que, en temporada alta, acullen fins a 3 milions d'usuaris en espais de tipologia i usos molt

- IV. Que el Pla de Gestió Integrada del Litoral de Barcelona (PGILBCN), va sorgir de la voluntat municipal d'incrementar la qualitat de la gestió i control d'aquest espai públic, en el que concorren les competències de tres nivells administratius: l'Estat, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Barcelona
- V. Que d'acord amb l'article 2 dels seus Estatuts, BARCELONA REGIONAL es configura com a mitjà propi instrumental i servei tècnic respecte l'Ajuntament de Barcelona per portar a terme els anàlisis, estudis, prospeccions i propostes relatius a les infraestructures, sistemes generals i equipaments necessaris per a la Regió Metropolitana de Barcelona i la ciutat de Barcelona en particular.
- VI. Que les relacions de BARCELONA REGIONAL amb PARCS tenen caràcter instrumental i no contractual, articulant-se mitjançant encomandes de gestió previstes a l'article 24, apartat 6 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic per la qual cosa i a tots els efectes són de caràcter intern, depenent i subordinat.
- VII. Que atesa la relació existent entre les entitats i d'acord amb els seus comuns interessos, subscriuran la present Encomanda de Gestió fonamentada en els articles 4.1 n i 24.6 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic.
- VIII. Que BARCELONA REGIONAL disposa de personal altament qualificat amb àmplia experiència pel manteniment de les boies flotants que senyalitzen la presència d'espigons i dels dics submergits de les platges.
- IX. Que PARCS vol encomanar a BARCELONA REGIONAL el manteniment de les boies flotants que senyalitzen la presència d'espigons i dels dics submergits de les platges del Bogatell i de la Mar Bella.

Posades d'acord ambdues parts, subscriuen la present encomanda de gestió amb subjecció als següents

PACTES

PRIMER.- Objecte.

L'objecte d'aquest acord és l'encomanda per part de PARCS a BARCELONA REGIONAL per a la realització del manteniment de les boies flotants que senyalitzen la presència dels espigons i dels dics submergits de les platges de Bogatell i de la Mar Bella, segons es detalla al pacte segon.

SEGON.- Contingut dels treballs

En el present apartat es concreta la metodologia que s'ha de dur a terme pel manteniment de l'abalís de les platges de Barcelona per l'any 2014 corresponent cronològicament al seu tercer any d'existència.

Les característiques tècniques de les balises es descriuen a l'annex 1 de la present encomanda de gestió.

Es desenvoluparan les tasques següents:

1.- Inspecció visual

Inspecció visual de les balises i dels trens de fondeig de les cinc balises que senyalitzen els discs submergits de les platges de Barcelona per tal de portar a terme el seu manteniment per assegurar un bon estat operatiu.

2.- Gestió de comunicats

Recepcionar i gestionar els comunicats de les inspeccions administratives nocturnes realitzades des de terra referents al control de la funcionalitat de l'abalisat portades a terme amb freqüència mensual per part dels responsables de senyals marítims de Barcelona (Servei d'ajudes a la navegació de l'Autoritat Portuària de Barcelona).

3.- Emissió d'informes

S'emetrà un (1) informe de l'estat funcional de l'abalisat a partir de tota la informació obtinguda, tant la documental com la procedent dels treballs específics, que valorà i argumentarà les intervencions.

4.- Intervencions de neteja i conservació

Atenent a la procedència (4 balises traslladades del PEBCN que l'any 2010, en haver complert els anys de vida útil, van tenir la renovació completa dels trens de fondeig, i que la cinquena ha estat adquirida l'any 2012) pel que fa als elements submergits, enguany només caldrà netejar les balises de la colonització d'organismes (musclos, glans de mar, etc..) i de restes d'arts de pesca enganxats, i revisar la sincronia de l'enllumenat de les balises.

5.- Substitució d'elements

Segons el projecte original del fondeig de les balises dels disc submergits de les platges de Barcelona, la vida útil de la majoria dels elements (grillons, giratoris, etc.) que conformen els trens de fondeig de les cinc balises és de 5 anys.

Un cop exhaurida la vida útil, el trencament d'algun dels elements dels trens de fondeig pot provocar que les balises vagin a la deriva, amb el conseqüent perill per a la navegació i la possible sanció per part de la Capitania Marítima.

En cas que les tasques de manteniment comportessin substitució i canvis de peces i de fondeig, el pressupost per a cada element a reposar, en cas que fos necessari, es determina segons el desglossat de l'annex 2 de la present encomana de gestió.

6.- Per al desenvolupament dels treballs, BARCELONA REGIONAL podrà establir acords amb entitats col·laboradores. En cas que BARCELONA REGIONAL contractés amb tercers amb motiu d'aquesta encomanda de gestió, als contractes a subscriure els hi resultarà d'aplicació, en els

termes que en cada cas resulti procedent, el Reial Decret Leg. 3/2011, de 14 de novembre Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic .

TERCER.- Seguiment dels treballs

Dels treballs desenvolupats segons el previst al pacte segon es farà seguiment i control des de la Direcció del Pla de Gestió Integrada del Litoral de Barcelona.

Cadascuna de les parts designarà un representant per tal de dur a terme el seguiment de l'execució i desenvolupament de l'encomanda.

QUART.- Pressupost de l'encomanda

PARCS satisfarà a BARCELONA REGIONAL la quantitat total de **15.730,00 euros (IVA inclòs)** com a contraprestació dels treballs que s'indiquen en el pacte segon, excepte per als especificats a l'apartat 5 de l'esmentat pacte.

Les ampliacions o modificacions de l'objecte d'aquest acord com a conseqüència de la necessitat de la substitució d'elements que s'indica en el pacte segon, apartat 5, s'aprovaran i es formalitzaran mitjançant annexos a la present Encomana

CINQUÈ.- Durada

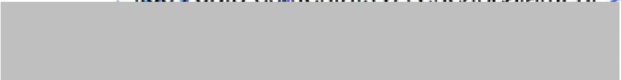
El present acord tindrà una durada de dos mesos a partir de la data de la seva signatura.

SISÈ.- Extinció de l'encomanda

Són causes d'extinció del present acord:

- a) la realització del seu objecte
- b) el transcurs del seu període de vigència
- c) la voluntat de la part encomanant
- d) les generals establertes en dret

I per a que això consti, es signa la present encomanda de gestió, en dos exemplars originals en lloc i data esmentats a l'encapçalament


Sr. Román Llagostera i Pujol
Gerent de Parcs i Jardins de Barcelona
Institut Municipal


Sr. Guillermo Müller Zappettini
Director General
Agència Metropolitana de Desenvolupament
Urbanístic i d'Infraestructures, S.A


Sra. Ròsa Martín i Niubó
Secretària del Consell d'Administració

Annex 1- Característiques tècniques de l'abalisat

TIPUS DE BALISES

Per a l'establiment de l'abalisat de les platges de Barcelona es disposa d'un tipus de balisa suficientment gran i estable per què pugui resistir els pics d'onatge que s'enregistren en els temporals que afecten a la costa de Barcelona.

El tipus de boia utilitzada és per a abalisats de parcs i de concessions marítimes. Es tracta d'una boia lluminosa de gran estabilitat i surada, la qual està garantida per estar reblerta de poliuretà d'alta densitat, amb la qual cosa s'aconsegueix una bona resistència als xocs, a la vegada que facilita la reparació i redueix al màxim els sempre costosos programes de manteniment.

El castellet, construït en alumini marí, és el portador del sistema de senyalització nocturn i del reflector passiu de radar, permetent abastar un plànol focal de 2,5 m sobre el nivell del mar.

DADES TÈCNIQUES DE LA BALISA

A la següent taula es presenten les característiques tècniques de les 5 balises instal·lades per senyalitzar els discs submergits de les platges de Barcelona de Barcelona, col·locades a la seva posició l'any 2012.

| CARACTERÍSTIQUES | |
|--|-----------------|
| Diàmetre del cos de la boia | 800 mm |
| Longitud de boia | 2,60 m |
| Calat (sense amarratge) de la boia | 2,2 m |
| Pes de la boia | 44,5 kg |
| Pes del castellet | 22,5 kg |
| Alçada del plànol focal | 2,50 m |
| Volum total de la boia | 270 l |
| Llanterna de llampecs sincronitzada | díodes (Leds) |
| Tipus d'amarrador | cadena 18 mm |
| Lligalls de l'amarrador: grillons i giratori | acer inoxidable |
| Pes de l'amarrador | 100 kg |
| Mort de formigó | 600 kg |

Pel que fa al sistema d'enllumenat de les balises, per a una òptima senyalització nocturna són instal·lades amb una configuració de sincronització simultània de les quatre balises. Aquest tipus d'il·luminació és el més adient per a la zona atès que, per la contaminació lumínica de la costa, resulta més visible per a la navegació. La freqüència és d'una apagada cada 10 segons, amb les quatre balises sincronitzades.

DADES TÈCNIQUES DE LA LLUM DE LA BALISA

- Llanterna de díodes (leds) Carmanha sincronitzats
- Alimentació per placa solar i bateries
- Color blanc
- Abast fins a 2 milles nàutiques
- Llampecs programables (freqüència d'apagada cada 10 segons)
- De 5 a 8 anys de vida útil
- Sense manteniment de la làmpada

NOMBRE I DISTRIBUCIÓ DE BALISES

Els discs submergits de les platges de Barcelona queden delimitats per les balises. Les cinc balises estan instal·lades entre les cotes de 9 i de 14 metres de fondària.

SISTEMA DE FONDEIG

El sistema de fondeig emprat en les 4 balises més a ponent (A, B, C i D), situades a - 14, -13, -12 i -11 m de cota, respectivament, consisteix en un mort de formigó de 600 Kg de pes submergit. L'amarrador utilitzat, amb grillons d'acer inoxidable i d'acer galvanitzat, consisteix en 5 metres de cadena de 20 mm i 12 m de cadena de 22 mm galvanitzada amb un pes submergit de llast superior a 200 Kg.

El sistema de fondeig emprat en la balisa més a llevant (E), per trobar-se en aigües més someres (- 9 m de cota), consisteix en un mort de formigó de 2.750 kg de pes propi (1.700 Kg de pes submergit). L'amarrador utilitzat, amb grillons d'acer galvanitzat, consisteix en 22 m de cadena galvanitzada de 22 mm amb un pes de llast de 240 Kg de pes propi (pes submergit de 205 kg).

Annex 2 – Preus unitaris dels elements a substituir

| Substitució/reforç d'elements submergits de l'abalisat (per balisa) | | | | |
|--|-----------------|---------------|--------------|-------|
| MATERIAL | PREU Ud. | UD. | TOTAL | |
| Cadena d'acer galvanitzat de 22 mm | 20,5 (m) | 1 (tram 16 m) | 328,00 | euros |
| Grillons lira galvanitzats 22 mm | 3,10 | 3 | 9,30 | euros |
| Grillons giratoris galvanitzats 22 mm | 17,40 | 1 | 17,40 | euros |
| Tasques de muntatge | 404,70 | 1 | 404,70 | euros |
| Tasques de retirada a port i/o fondeig | 1.772,90 | 1 | 1.772,90 | euros |
| Descàrrega i cànon al port | 90,00 | 1 | 90,00 | euros |
| Col·locació | 800,00 | 1 | 800,00 | euros |

| Substitució/reforç d'elements lluminosos de l'abalisat (per balisa) | | | | |
|--|-----------------|------------|--------------|-------|
| CONCEPTE | PREU Ud. | UD. | TOTAL | |
| Llanterna autònoma <i>Carmanah</i> | 1.543,20 | 1 | 1.543,20 | euros |
| Material de ferreteria | 37,50 | 1 | 37,50 | euros |
| Descàrrega i cànon al port | 90,00 | 1 | 90,00 | euros |
| Col·locació | 800,00 | 1 | 800,00 | euros |

| Substitució/reforç d'elements exteriors de l'abalisat (per balisa) | | | | |
|---|-----------------|------------|--------------|-------|
| CONCEPTE | PREU Ud. | UD. | TOTAL | |
| Boia <i>Galicia 800</i> | 2.400,00 | 1 | 2.400,00 | euros |
| Senyals de topall amb porta llanternes inferior | 162,00 | 1 | 162,00 | euros |
| Reflectors de radar simple | 192,00 | 1 | 192,00 | euros |
| Descàrrega i cànon al port | 352,80 | 1 | 352,80 | euros |
| Col·locació | 800,00 | 1 | 800,00 | euros |

Els esmentats import són sense IVA.



| | | |
|------------|---|---|
| D | Disposició de Despesa | |
| AD | Autorització i Disposició de Despesa | X |
| ADO | Autorització, Disposició i Obligació de Despesa | |

| | | |
|--|---|--|
| ÒRGAN GESTOR | Nom PARCS I JARDINS DE BARCELONA, INSTITUT MUNICIPAL | |
| Assumpte Encomana de gestió de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, a Barcelona Regional, per al manteniment de les boies flotants de les platges de Barcelona. | Referència/núm. d'Expedient 14/0253-00-CP/01 | |

El Gerent, per delegacions de la Presidència de data 24/10/2011, en data **12 NOV. 2014** ha disposat:

"APROVAR l'Encomanda de gestió per de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, a Barcelona Regional, Agència de Desenvolupament Urbà, S.A., per al manteniment de les boies flotants de les platges de Barcelona;
AUTORITZAR la quantitat de 15.730,00 euros, per tal d'atendre les despeses relatives a l'esmentada encomanda de gestió;
APLICAR la despesa amb càrrec a la consignació pressupostària que s'indica en el present document;
DISPOSAR l'abonament de l'esmentada quantitat a Barcelona Regional, Agència de Desenvolupament Urbà, S.A., prèvia presentació de les factures cursades pel tràmit reglamentari".

| | | |
|-----------------------------|--|--------------------------|
| DADES | Nom BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A. | Dipòsit 0,00 € |
| NIF A60453271 | Nom BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A. | |
| Telèfon 932237400 | Adreça Edifici Z. Carrer 60, núm. 25-27, Sector A, Zona Franca 08040 - Barcelona | |
| Fax 932237414 | | |

| | | |
|-------------------------|-------------------------------|----------------------|
| ADMINISTRACIÓ | Any Pressupostari 2014 | Codi PGC 62210091 |
| Codi funcional 43206 | Import: 15.730,00 € | |

"Contra aquest acte es pot interposar, davant del mateix òrgan que el va dictar i de conformitat amb el que estableixen els articles 120 i ss de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, reclamació prèvia a la via judicial civil, que es podrà considerar desestimada transcorreguts tres mesos sense que s'hi hagi notificat resolució expressa. Contra la desestimació de la reclamació, expressa o tàcita, es podrà interposar la demanda corresponent davant la jurisdicció civil.
També es pot interposar qualsevol altre recurs que es consideri convenient."

Us ho comunico als efectes procedents.

Barcelona,

12 NOV. 2014

Rosa Martín i Niubó
Secretària del Consell d'Administració



**Ajuntament
de Barcelona**

Hàbitat Urbà

*Direcció de Gestió de Recursos
Administració Parcs i Jardins*

c. Torrent de l'Olla, 218-220, 4ª planta
08012 Barcelona
Telèfons 93 291 40 51 - 4055 - 4161
Fax 93 291 40 31
contractacioparcsijardins@bcn.cat
www.bcn.cat

Exp. 14/0253-00-CP/01

Barcelona, 20 / novembre / 2014

Barcelona Regional, Agència de
Desenvolupament Urbà, S.A.
Departament de Gestió i Administració
Att. Inma Cano Martínez
Carrer 60, 25-27
Edifici Z, planta 2, Sector A, Zona Franca
8040 - Barcelona

Benvolguda,

Us faig a mans l'exemplar signat per Parcs i Jardins, Institut Municipal, de l'encomana de gestió de Parcs i Jardins de Barcelona, Institut Municipal, a Barcelona Regional, per al manteniment de les boies flotants de les platges de Barcelona.

Cordialment,



Pilar López Román
Cap de Contractació