

"ENCOMANDA DE GESTIÓ DE L'AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA A BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ. S.A. PER ALS TREBALLS DE REDACCIÓ DEL PLA DIRECTOR URBANÍSTIC DE LA TERMINAL LOGÍSTICA INTERMODAL DEL PORT DE BARCELONA"

Cód. Expedient: OT-PP-P-0016/2021

Ref. Servei de Contractació: 2021-00292

Barcelona, 5 de novembre de 2021

REUNITS

D'una banda, L'AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA, d'ara endavant APB, amb domicili social a la Plaça Portal de la Pau nº6, i C.I.F. Q-0867012-G, representada pel Sr. José Alberto Carbonell, Director General.

Per l'altra, Barcelona Regional, Agència de Desenvolupament Urbà, S.A. (en davant, Barcelona Regional) amb NIF A-60453271 i domicili fiscal a Barcelona, calli 60, no 25-27, Sector A, Zona Franca, i el Sr. Josep Bohigas Arnau en la seva condició de director general de la companyia, actuant en nom i representació de Barcelona Regional. El seu càrrec i facultats resulten de l'escriptura de data 9 de febrer de 2016, autoritzada pel Notari de Barcelona, Sr. Lluís Jou Mirabent, sota el nº 255 del seu protocol.

Ambdues parts, a l'exercici de les funcions que els han estat legalment atribuïdes, reconeixent-se mútuament la capacitat legal suficient per obligar-se,

MANIFESTEN

I. Que l'Autoritat Portuària de Barcelona és l'organisme públic encarregat de la gestió del Port de Barcelona, port d'interès general integrat al sistema portuari de titularitat estatal, i es regeix pel Real decret legislativa 2/2011, de 5 de setembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de ports de l'Estat i de la marina mercant.

II. Que Barcelona Regional és una empresa pluripersonal d'accionariat pública, de la qual formen part diferents administracions públiques de caràcter local i altres organismes i entitats gestores de serveis públics, constituïda amb la voluntat conjunta dels seus accionistes de disposar d'una eina tècnica o instrument de cooperació, de caràcter estable, per dur a terme de manera conjunta les anàlisis, estudiis i propostes relatives a les infraestructures, sistemes generals i equipaments que es projecten a la regió de Barcelona.

III. Que la totalitat del capital de Barcelona Regional és de titularitat pública, realitzant la part essencial de la seva activitat per encomanda dels seus accionistes, entre els quals es troba l'APB, amb una participació minoritària.

IV. Que Barcelona Regional té la consideració de mig propi instrumental i servei tècnic respecte d'l'APB i resta obligada a executar els serveis i treballs que aquesta l i encarregui en matèria d'intervencions urbanístiques, mediambientals i infraestructurals de tot tipus, d'acord amb el que disposa l'article 2.3 dels seus Estatuts i l'article 32, apartada 4, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre.

V. Que d'acord amb l'article 2.1 dels seus estatuts, Barcelona Regional té per objecte la prestació de serveis als seus socis i als altres agents públics, vinculats o dependents en matèria d'inversions urbanístiques, mediambientals i infraestructurals de tot tipus, mitjançant la realització d'estudis, anàlisi i prospeccions de contingut urbanística, territorial i mediambiental i la promoció, gestió, direcció, assessorament, contractació, execució i explotació de tota mena de projectes, obres, edificacions, infraestructures i sistemes urbans.

VAIG VEURE. Que la *Comissió de Política Territorial i d'urbanisme de Catalunya* en sessió de 30 de juliol de 2019 va proposar al Conseller de Territori i Sostenibilitat que resolgués iniciar el procediment de formulació del Pla Director Urbanístic de la terminal logística intermodal del Port de Barcelona i encarregar la seva redacció a la *Secretària d'Habitat Urbà i Territori* amb la col·laboració del Port de Barcelona.

VAIG VEURE. Que l'APB vol encarregar a Barcelona Regional la realització de treballs per a la redacció del *Pla Director Urbanístic de la terminal logística intermodal del Port de Barcelona*.

Estant d'acord ambdues parts, se subscriu el present encàrrec de gestió a l'empara d'aquella que estableixen als articles 6 i 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, amb subjecció als següents:

PACTES:

Pacte primer.- Objecte.

L'objecte d'aquest contracte és l'encàrrec per part de l'APB a Barcelona Regional dels treballs per a la redacció del *Pla Director Urbanístic de la terminal logística intermodal del Port de Barcelona*, que té per finalitat adaptar el planejament per encaixar les noves infraestructures viàries i les terminals ferroviàries del Port de Barcelona.

Forma part de l'encomanda la "*Proposta de treball per a la redacció del Pla Director Urbanístic de la terminal logística intermodal del Port de Barcelona*" elaborada per Barcelona Regional amb les especificacions establertes per l'Autoritat Portuària de Barcelona en l'encomanda, i que s'adjunta com a *annex número 1*.

Pacte segon.- Contingut dels treballs a realitzar

Barcelona Regional realitzarà tots aquells treballs necessaris per permetre la correcta tramitació del PDU.. Des dels documents estrictament urbanístics a aquells altres de caràcter ambiental o relacionats amb la mobilitat i la participació ciutadana, en les diferents fases:

- Document de Programa de participació ciutadana
- Document Inicial Estratègic (DIE)

Document d'Objectius i Propòsits Generals del PDU ("*Document d'Avanç*")

- Document Ambiental Estratègic

Estudi de Mobilitat Generada

Document per a Aprovació inicial

Revisió i adaptació (si fos necessari) del document, d'acord amb les al·legacions o informes sectorials

Document per a Aprovació Provisional

Informe de seguiment de l'últim pas de la tramitació per a la seva Aprovació Definitiva

Pacte tercer.- Durada.

El present encàrrec de gestió tindrà vigència des de l'endemà a la seva formalització fins a l'aprovació final de els documentis treballats i tramitats per la Secretària d'Habitat Urbà i Territori de la Generalitat de Catalunya.

La durada dels treballs a realitzar per Barcelona Regional (redacció dels documents de planejament i elaboració de treballs complementaris per al seguiment de la tramitació) s'estima en 18 mesos a partir del moment en què el port de Barcelona aporti totes les dades necessàries per al treball.

Pacte quart.- Cost econòmic i condicions d'abonament.

L'APB abonés a Barcelona Regional la quantitat total de 142.137,00 €, IVA exclòs.

Barcelona Regional facturés a l'APB l'import dels serveis deixats, d'acord amb el preu i forma de pagament establerts en la proposta (annex 1). Per la seva part l'APB una vegada revisada i acceptada la factura, procedirà al pagament mitjançant transferència bancària en un termini de 30 dies a comptar des de la data de recepció de la factura a les oficines de l'APB.

Pacte cinquè.- Causes d'extinció i efectes.

L'encàrrec de gestió s'extingirà per les causes següents:

- a) Expiració del termini de vigència
- b) Realització del seu objecte
- e) Per mutu acord de les parts, manifestat expressament i per escrit
- d) Per incompliment de les obligacions pactades en el present documento per qualsevol de les parts, quan aquest incompliment no s'hagi resolt 30 dies després de la seva denúncia
- e) Davant de la impossibilitat legal o material de continuar el present encàrrec de gestió
- f) Per les causes generals establertes en Dret

Efectes:

L'extinció de l'encàrrec de gestió, ja sigui pel transcurs del termini previst o pel seu acabament anticipat, deixés sense efecte tots els drets i obligacions de les parts, des de la data d'acabament de l'acord, excepte les contingudes en els pactes Cuarto i Cinquè.

Pacte sisè. Protecció de dades de Caràcter Personal (LOPD).

De conformitat amb el que estableix el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europea, relativa a la protecció de les persones físiques respecte al tractament de dades persona les, l'informem de què les dades persona els inclosos en els documentis que es presentin per la licitació seran

incorporats al sistema de tractament de titularitat de l'Autoritat Portuària de Barcelona, amb domicili a l'Edifici AQUEST del World Trade Center, Moll de Barcelona s In 08039 Barcelona.

Amb la signatura del contracte s'atorga a l'APB el consentiment explícit per al tractament de les dades personals incloses en la mateixa i la cessió dels mateixos. La finalitat del tractament d'aquestes dades serà la de realitzar les gestions necessàries per a l'encomanda de gestió.

Les dades seran conservades durant els terminis de conservació i prescripció de responsabilitats legalment previstos.

Així mateix l'informem que podrà exercir els drets d'accés, rectificació, limitació de tractament, supressió, portabilitat i oposició al tractament de les seves dades de caràcter personal així com del consentiment prestada per al tractament dels mateixos, dirigint la seva petició personalment a les oficines de l'APB, mitjançant comunicació escrita dirigida a la mateixa o a través de l'adreça electrònica sau@portdebarcelona.cat

També podrà dirigir-se a l'Autoritat de Control competent per presentar la reclamació que consideri oportuna.

Pacte setè.

Règim jurídic i resolució de controvèrsies. Les parts signants es comprometen a resoldre de forma amistosa i de comú acord les divergències derivades de la interpretació i/o aplicació dels pactes continguts al present document.

No obstant això, quan no sigui possible arribar a cap acord, se sotmetran a la jurisdicció dels tribunals de la ciutat de Barcelona.

I perquè així consti, ambdues parts firmen el present encàrrec, en dos exemplars originals al lloc i data indicats a l'encapçalament.

Jose Alberto Carbonell
Director General APB

Josep Bohigas
Director General
Barcelona Regional