



**Gabinete Técnico  
de Auditoría y Consultoría, s.a.**

**BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA  
DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, SA**

---

**INFORME D'AUDITORIA  
COMPTES ANUALS DE L'EXERCICI 2022  
INFORME DE GESTIÓ DE L'EXERCICI 2022**

**Març 2023**



## INFORME D'AUDITORIA DE COMPTES ANUALS EMÈS PER UN AUDITOR INDEPENDENT

Als Accionistes de Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, SA,

### Opinió

Hem auditat els comptes anuals de Barcelona Regional Agència de Desenvolupament Urbà, SA (la Societat), que comprenen el balanç a 31 de desembre de 2022, el compte de pèrdues i guanys, l'estat de canvis en el patrimoni net, l'estat de fluxos d'efectiu i la memòria corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data.

Segons la nostra opinió, els comptes anuals adjunts expressen, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni i de la situació financera de la Societat a 31 de desembre de 2022, així com dels seus resultats i fluxos d'efectiu corresponents a l'exercici finalitzat en aquesta data, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera que resulta d'aplicació (que s'identifica a la nota 2.1 de la memòria) i, en particular, amb els principis i criteris comptables que hi estiguin continguts.

### Fonament de l'opinió

Hem dut a terme la nostra auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya. Les nostres responsabilitats d'acord amb aquestes normes es descriuen més endavant en la secció *Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals* del nostre informe.

Som independents de la Societat de conformitat amb els requeriments d'ètica, inclosos els d'independència, que són aplicables a la nostra auditoria dels comptes anuals a Espanya segons allò que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes. En aquest sentit, no hem prestat serveis diferents als de l'auditoria de comptes ni hi han concorregut situacions o circumstàncies que, d'acord amb allò que estableix l'esmentada normativa reguladora, hagin afectat la necessària independència de manera que s'hagi vist compromesa.

Considerem que l'evidència d'auditoria que hem obtingut proporciona una base suficient i adequada per a la nostra opinió.

### Aspectes més rellevants de l'auditoria

Els aspectes més rellevants de l'auditoria són aquells que, segons el nostre judici professional, han estat considerats com els riscos d'incorrecció material més significatius en la nostra auditoria dels comptes anuals del període actual. Aquests riscos han estat tractats en el context de la nostra auditoria dels comptes anuals en el seu conjunt, i en la formació de la nostra opinió sobre aquests, i no expressem una opinió per separat sobre aquests riscos.

### Reconeixement dels ingressos per l'"Import net de la xifra de negocis"

#### Descripció

Tal i com s'indica a la nota 1.4 de la memòria dels comptes anuals, el finançament de les activitats de la Societat prové principalment dels encàrrecs de gestió formalitzats amb les administracions públiques que alhora són accionistes de la Societat, principalment amb l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona. Una part significativa d'aquests ingressos, registrats a l'epígraf "Import net de la xifra de negocis" resten subjectes al compliment de les condicions establertes.





L'adequat registre comptable i la integritat d'aquests ingressos ha estat un aspecte significatiu en la nostra auditoria, atès la rellevància dels mateixos i al fet de tractar-se d'un àrea susceptible d'incorrecció material, particularment al tancament de l'exercici en relació a l'adequada imputació temporal.

Resposta de l'auditor

Els nostres principals procediments d'auditoria per abordar aquest aspecte han inclòs, entre d'altres, la comprensió i revisió, mitjançant proves de compliment, dels controls implementats per la Societat per garantir la integritat i el correcte meritament dels ingressos esmentats, la revisió de la raonabilitat de la documentació suport dels ingressos, l'adequació del seu registre comptable i l'obtenció de confirmacions externes de magnituds de clients.

### **Altra informació: Informe de gestió**

L'altra informació comprèn exclusivament l'informe de gestió de l'exercici 2022, la formulació del qual és responsabilitat dels administradors de la Societat i no forma part integrant dels comptes anuals.

La nostra opinió d'auditoria sobre els comptes anuals no cobreix l'informe de gestió. La nostra responsabilitat sobre l'informe de gestió, de conformitat amb el que exigeix la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes, consisteix en avaluar i informar sobre la concordança de l'informe de gestió amb els comptes anuals, a partir del coneixement de l'entitat obtingut en la realització de l'auditoria dels esmentats comptes, així com a avaluar i informar de si el contingut i presentació de l'informe de gestió són conformes a la normativa que resulta d'aplicació. Si, basant-nos en el treball que hem realitzat, concloem que hi ha incorreccions materials, estem obligats a informar-ne.

Sobre la base del treball realitzat, segons el descrit en el paràgraf anterior, la informació que conté l'informe de gestió concorda amb la dels comptes anuals de l'exercici 2022 i el seu contingut i presentació són conformes a la normativa que resulta d'aplicació.

### **Responsabilitat dels administradors en relació amb els comptes anuals**

Els administradors són responsables de formular els comptes anuals adjunts, de forma que expressin la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Societat, de conformitat amb el marc normatiu d'informació financera aplicable a l'entitat a Espanya, i del control intern que considerin necessari per permetre la preparació de comptes anuals lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error.

En la preparació dels comptes anuals, els administradors són responsables de la valoració de la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament, revelant, segons correspongui, les qüestions relacionades amb empresa en funcionament i utilitzant el principi comptable d'empresa en funcionament excepte si els administradors tenen la intenció de liquidar la Societat o de cessar les seves operacions, o si no existeix cap altra alternativa realista.

### **Responsabilitats de l'auditor en relació amb l'auditoria dels comptes anuals**

Els nostres objectius són obtenir una seguretat raonable que els comptes anuals en el seu conjunt estan lliures d'incorrecció material, a causa de frau o error, i emetre un informe d'auditoria que conté la nostra opinió.

Seguretat raonable és un alt grau de seguretat però no garanteix que una auditoria realitzada de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes vigent a Espanya sempre detecti una incorrecció material quan existeixi. Les incorreccions poden ser degudes a frau o error i es consideren materials si, individualment o de forma agregada, es pot preveure raonablement que influeixen en les decisions econòmiques que els usuaris prenen basant-se en els comptes anuals.





Com a part d'una auditoria de conformitat amb la normativa reguladora de l'activitat d'auditoria de comptes a Espanya, apliquem el nostre judici professional i mantenim una actitud d'escepticisme professional durant tota l'auditoria. També:

- Identifiquem i valorem els riscos d'incorrecció material en els comptes anuals, a causa de frau o error, dissenyem i apliquem procediments d'auditoria per respondre a aquests riscos i obtenim evidència d'auditoria suficient i adequada per proporcionar una base per a la nostra opinió. El risc de no detectar una incorrecció material a causa de frau és més elevat que en el cas d'una incorrecció material a causa d'error, ja que el frau pot implicar col·lusió, falsificació, omissions deliberades, manifestacions intencionadament errònies, o l'elusió del control intern.
- Obtenim coneixement del control intern rellevant per a l'auditoria amb la finalitat de dissenyar procediments d'auditoria que siguin adequats en funció de les circumstàncies, i no amb la finalitat d'expressar una opinió sobre l'eficàcia del control intern de l'entitat.
- Avaluem si les polítiques comptables que s'apliquen són adequades i la raonabilitat de les estimacions comptables i la corresponent informació revelada pels administradors.
- Concloem sobre si és adequada la utilització, per part dels administradors, del principi comptable d'empresa en funcionament i, basant-nos en l'evidència d'auditoria obtinguda, concloem sobre si existeix o no una incertesa material relacionada amb fets o amb condicions que poden generar dubtes significatius sobre la capacitat de la Societat per continuar com a empresa en funcionament. Si concloem que existeix una incertesa material, es requereix que cridem l'atenció en el nostre informe d'auditoria sobre la corresponent informació revelada en els comptes anuals o, si aquestes revelacions no són adequades, que expressem una opinió modificada. Les nostres conclusions es basen en l'evidència d'auditoria obtinguda fins a la data de nostre informe d'auditoria. No obstant això, fets o condicions futurs poden ser la causa que la Societat deixi de ser una empresa en funcionament.
- Avaluem la presentació global, l'estructura i el contingut dels comptes anuals, inclosa la informació revelada, i si els comptes anuals representen les transaccions i els fets subjacents de manera que aconseguen expressar la imatge fidel.

Ens comuniquem amb els administradors de l'entitat en relació amb, entre altres qüestions, l'abast i el moment de realització de l'auditoria planificats i les troballes significatives de l'auditoria, així com qualsevol deficiència significativa del control intern que identifiquem en el transcurs de l'auditoria.

Entre els riscos que han estat objecte de comunicació als administradors de l'entitat, determinem els que han estat de la major significativitat en l'auditoria dels comptes anuals del període actual i que són, en conseqüència, els riscos considerats més significatius.

Descrivim aquests riscos en el nostre informe d'auditoria llevat que les disposicions legals o reglamentàries prohibeixin revelar públicament la qüestió.

Barcelona, 28 de març de 2023

GABINETE TÉCNICO  
DE AUDITORÍA Y CONSULTORÍA, SA (S0687)

Juan Ramón Gil Fernández (20432)



GABINETE TECNICO DE  
AUDITORIA Y  
CONSULTORIA, S.A.

2023 Núm. 20/23/09398

IMPORT COL-LEGAL: 96,00 EUR

Informe d'auditoria de comptes subjecte  
a la normativa d'auditoria de comptes  
espanyola o internacional

**Barcelona Regional,  
Agència de Desenvolupament Urbà, S.A.**

**Comptes Anuals i Informe de Gestió  
a 31 de desembre de 2022  
Inclou l'Informe d'Auditoria**



**ÍNDEX**

Balanç Exercicis 2022 i 2021	2-3
Comptes de pèrdues i guanys corresponents als exercicis acabats el 31 de desembre de 2022 i 2021	4
Estats de canvis en el patrimoni net corresponents als exercicis acabats el 31 de desembre de 2022 i 2021	5-6
Estats de fluxos d'efectiu corresponents als exercicis acabats el 31 de desembre de 2022 i 2021	7
<b>Notes MEMÒRIA ANUAL 2022</b>	
<b>1</b> Activitat de l'empresa	9
<b>2</b> Bases de presentació	10
<b>3</b> Distribució de resultats	11
<b>4</b> Normes de registre i valoració	11
4.1 Immobilitzat intangible	12
4.2 Immobilitzat material	12
4.3 Arrendaments	12
4.4 Actius financers	13
4.5 Existències	14
4.6 Passius financers	14
4.7 Ingressos i despeses	15
4.8 Impost sobre beneficis	16
4.9 Periodificacions a curt termini de passiu	16
4.10 Medi ambient	16
4.11 Transaccions entre parts vinculades	16
4.12 Subvencions, donacions i llegats rebuts	17
<b>5</b> Gestió del risc financer	17
<b>6</b> Immobilitzat intangible	18
<b>7</b> Immobilitzat material	19
<b>8</b> Arrendaments	20
<b>9</b> Actius financers	21
<b>10</b> Existències	23
<b>11</b> Fons propis	23
<b>12</b> Passius financers	25
<b>13</b> Situació fiscal	28
<b>14</b> Ingressos i despeses	30
<b>15</b> Operacions amb empreses del grup i associades	33
<b>16</b> Informació sobre medi ambient	35
<b>17</b> Altre informació	35
<b>18</b> Negocis Conjunts	36
<b>19</b> Fets Posteriors	36
<b>INFORME DE GESTIÓ</b>	<b>38</b>
<i>Full signatures dels membres del Consell d'Administració</i>	<b>49</b>

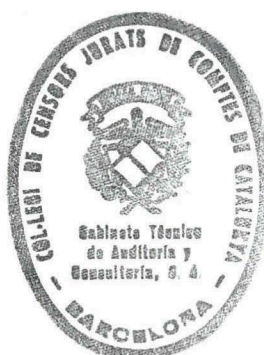
## BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.

## BALANÇ AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2022 i 2021

(en euros)

ACTIU	Notes	2022	2021
<b>ACTIU NO CORRENT</b>		<b>300.521</b>	<b>330.558</b>
<b>Immobilitzat intangible</b>	<b>6</b>	<b>59.553</b>	<b>80.979</b>
Aplicacions informàtiques		59.553	80.979
<b>Immobilitzat material</b>	<b>7</b>	<b>217.404</b>	<b>226.015</b>
Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material		217.404	226.015
<b>Inversions financeres a llarg termini</b>	<b>9</b>	<b>23.564</b>	<b>23.564</b>
Altres actius financers		23.564	23.564
<b>ACTIU CORRENT</b>		<b>4.093.206</b>	<b>4.206.145</b>
<b>Existències</b>	<b>10</b>	<b>247.895</b>	<b>101.727</b>
Projectes en curs		247.895	101.727
<b>Deutors comercials i altres comptes a cobrar</b>		<b>2.020.216</b>	<b>2.546.060</b>
Clients, empreses del grup i associades	9	1.778.631	2.220.895
Deutors variis	9	-	332
Altres crèdits amb les Administracions Públiques	9 i 13	241.585	324.833
<b>Periodificacions a curt termini</b>		<b>50.824</b>	<b>52.701</b>
<b>Efectiu i altres actius líquids equivalents</b>		<b>1.774.271</b>	<b>1.505.657</b>
Tresoreria		1.774.271	1.505.657
<b>TOTAL ACTIU</b>		<b>4.393.727</b>	<b>4.536.703</b>

Les notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part dels balanços al 31 de desembre de 2022 i 2021.



## BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.

## BALANÇ AL TANCAMENT DE L'EXERCICI 2022 i 2021

(en euros)

PATRIMONI NET I PASSIU	Notes	2022	2021
<b>PATRIMONI NET</b>		<b>2.553.689</b>	<b>2.532.513</b>
<b>Fons propis</b>	<b>11</b>	<b>2.553.689</b>	<b>2.532.513</b>
<b>Capital</b>		<b>1.532.581</b>	<b>1.532.581</b>
Capital escripturat		1.532.581	1.532.581
<b>Reserves</b>		<b>386.907</b>	<b>358.718</b>
Legal		306.516	306.516
Altres reserves		80.391	52.202
<b>Altres aportacions de socis</b>		<b>613.025</b>	<b>613.025</b>
<b>Resultat de l'exercici</b>		<b>21.176</b>	<b>28.189</b>
<b>PASSIU NO CORRENT</b>		<b>72.600</b>	<b>162.464</b>
<b>Deutes a llarg termini</b>	<b>12</b>	<b>72.600</b>	<b>162.464</b>
Altres passius financers		72.600	162.464
<b>PASSIU CORRENT</b>		<b>1.767.438</b>	<b>1.841.726</b>
<b>Deutes a curt termini</b>	<b>12</b>	<b>948</b>	<b>15.765</b>
Altres passius financers		948	15.765
<b>Creditors comercials i altres comptes a pagar</b>		<b>1.407.788</b>	<b>1.448.468</b>
Proveïdors per compres i prestacions de serveis	12	167.769	383.726
Creditors varis	12	326.707	208.640
Personal, remuneracions pendents de pagament	12	331.625	314.383
Passius per impost corrent	13	12.460	83.401
Altres deutes amb les Administracions Públiques	13	569.227	458.318
<b>Periodificacions a curt termini</b>	<b>12.5</b>	<b>358.702</b>	<b>377.493</b>
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU</b>		<b>4.393.727</b>	<b>4.536.703</b>

Les Notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part dels balanços al 31 de desembre de 2022 i 2021



## BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.

COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS CORRESPONENTS ALS  
EXERCICIS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2022 I 2021  
(en euros)

	Notes	2022	2021
<b>OPERACIONS CONTINUADES</b>			
<b>Import net de la xifra de negocis</b>	<b>14.1,15.1</b>	<b>8.370.802</b>	<b>7.705.686</b>
Vendes		8.370.802	7.705.686
<b>Variació d'existències productes acabats i en curs fabricació</b>		<b>146.168</b>	<b>-187.630</b>
<b>Aprovisionaments</b>	<b>14.3</b>	<b>-1.492.122</b>	<b>-1.147.604</b>
Consum de mercaderies		-1.492.122	-1.147.604
<b>Altres ingressos d'explotació</b>		<b>129.660</b>	<b>458.410</b>
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		4.041	3.150
Subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici	<b>14.2</b>	125.619	455.260
<b>Despeses de personal</b>	<b>14.4</b>	<b>-5.952.752</b>	<b>-5.735.401</b>
Sous, salaris i assimilats		-4.752.587	-4.559.815
Càrregues socials		-1.200.165	-1.175.586
<b>Altres despeses d'explotació</b>		<b>-1.027.247</b>	<b>-864.776</b>
Serveis exteriors	<b>14.5</b>	-1.026.642	-846.345
Tributs		-605	-6.568
Altres despeses de gestió		-	-11.863
<b>Amortització de l'immobilitzat</b>	<b>6 i 7</b>	<b>-115.942</b>	<b>-116.483</b>
<b>Deteriorament i resultat per alienacions d'immobilitzat</b>	<b>7</b>	<b>-612</b>	<b>-612</b>
Resultats per alienacions i altres		-612	-612
<b>Altres resultats</b>		<b>-24.319</b>	<b>-</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>		<b>33.636</b>	<b>111.590</b>
<b>RESULTAT FINANCER</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS</b>		<b>33.636</b>	<b>111.590</b>
Impostos sobre beneficis	<b>13</b>	-12.460	-83.401
<b>RESULTAT DE L'EXERCICI PROCEDENT D'OPERACIONS CONTINUADES</b>		<b>21.176</b>	<b>28.189</b>
<b>OPERACIONS INTERROMPUDES</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTAT DE L'EXERCICI</b>		<b>21.176</b>	<b>28.189</b>

Les Notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part del compte de pèrdues i guanys dels exercicis 2022 i 2021

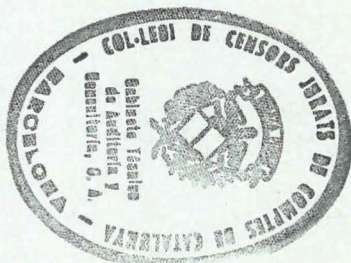


**BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.****ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENT ALS  
EXERCICIS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2022 I 2021****A) ESTAT D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS CORRESPONENTS ALS EXERCICIS  
ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2022 I 2021  
(en euros)**

	Notes	2022	2021
<b>Resultat del compte de pèrdues i guanys</b>	<b>11</b>	<b>21.176</b>	<b>28.189</b>
Ingressos i despeses imputats directament en el patrimoni net		-	-
Transferències al compte de pèrdues i guanys		-	-
<b>TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS</b>		<b>21.176</b>	<b>28.189</b>

Les Notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part de l'estat de canvis en el patrimoni net dels exercicis 2022 i 2021

## BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.

ESTAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENTS ALS  
EXERCICIS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2022 I 2021B) ESTAT TOTAL DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENTS ALS EXERCICIS  
EXERCICIS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2022 I 2021  
(en euros)

	Capital escripturat	Reserves	Altres aportacions de socis	Resultat de l'exercici	TOTAL
<b>SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2020</b>	<b>1.532.581</b>	<b>356.273</b>	-	<b>2.444</b>	<b>1.891.298</b>
Errors o Canvis de criteri	-	-	-	-	-
<b>SALDO, INICI DE L'EXERCICI 2021</b>	<b>1.532.581</b>	<b>356.273</b>	-	<b>2.444</b>	<b>1.891.298</b>
Total ingressos i despeses reconegudes 2021	-	-	-	28.189	28.189
Operacions amb socis i propietaris- Altres operacions-	-	-	613.025	-	613.025
Altres variacions del patrimoni net	-	2.444	-	-2.444	-
<b>SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2021</b>	<b>1.532.581</b>	<b>358.718</b>	<b>613.025</b>	<b>28.189</b>	<b>2.532.513</b>
Errors o Canvis de criteri	-	-	-	-	-
<b>SALDO, INICI DE L'EXERCICI 2022</b>	<b>1.532.581</b>	<b>358.718</b>	<b>613.025</b>	<b>28.189</b>	<b>2.532.513</b>
Total ingressos i despeses reconegudes 2022	-	-	-	21.176	21.176
Altres variacions del patrimoni net	-	28.189	-	-28.189	-
<b>SALDO FINAL DE L'EXERCICI 2022</b>	<b>1.532.581</b>	<b>386.907</b>	<b>613.025</b>	<b>21.176</b>	<b>2.553.689</b>

Les Notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part de l'estat de canvis en el patrimoni net dels exercicis 2022 i 2021

## BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.

ESTAT DE FLUXOS D'EFECTIU CORRESPONENTS ALS EXERCICIS  
ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2022 I 2021  
(en euros)

	Notes	2022	2021
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ</b>			
<b>Resultat de l'exercici abans d'impostos</b>		<b>33.636</b>	<b>111.591</b>
<b>Ajustaments del resultat</b>		<b>116.554</b>	<b>118.293</b>
Amortització de l'immobilitzat (+)	6 i 7	115.942	116.483
Resultats per baixes i alienacions de l'immobilitzat (+)	7	612	1.810
<b>Canvis en el capital corrent</b>		<b>204.942</b>	<b>-343.153</b>
Existències (+/-)		-146.168	187.630
Deutors i altres comptes per cobrar (+/-)		525.844	-699.072
Altres actius corrents (+/-)		1.877	-11.511
Creditors i altres comptes per pagar (+/-)		-53.139	-6.037
Altres passius corrents (+/-)		-33.608	303.677
Altres actius i passius no corrents (+/-)		-89.864	-117.840
<b>Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Cobraments (pagaments) per impost sobre beneficis sobre beneficis (+/-)		-	-
<b>Fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació</b>		<b>355.132</b>	<b>-113.269</b>
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ</b>			
<b>Pagaments per inversions (-)</b>		<b>-86.518</b>	<b>-100.109</b>
Immobilitzat intangible	6	-9.271	-9.271
Immobilitzat material	7	-77.247	-90.838
<b>Fluxos d'efectiu de les activitats d'inversió</b>		<b>-86.518</b>	<b>-100.109</b>
<b>Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni</b>		<b>-</b>	<b>613.026</b>
Emissions d'instruments de patrimoni (aportació socis) (+)	11	-	613.026
<b>Fluxos d'efectiu de les activitats de finançament</b>		<b>-</b>	<b>613.026</b>
<b>AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS</b>		<b>268.614</b>	<b>399.648</b>
<b>Efectiu o equivalents a l'inici de l'exercici</b>		<b>1.505.657</b>	<b>1.106.009</b>
<b>Efectiu o equivalents al final de l'exercici</b>		<b>1.774.271</b>	<b>1.505.657</b>
Les Notes 1 a 19 que s'inclouen en la memòria adjunta formen part de l'estat de fluxos d'efectiu dels exercicis 2022 i 2021			



**Memòria Anual 202**

## Nota 1 - ACTIVITAT DE L'EMPRESA

- 1.1 - Amb data 24 de desembre de 1993 es creà **BARCELONA REGIONAL AGÈNCIA METROPOLITANA DE DESENVOLUPAMENT URBANÍSTIC I D'INFRASTRUCTURES, S.A.** (en endavant la Societat). La seva durada és indefinida. Figura inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, foli 194, tom 26.904, full B-110.195. El seu N.I.F és A-60.453.271.

Amb data 12 de juny de 2012 es va aprovar el canvi de la denominació social de la Societat que va passar a ésser **BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, S.A.**. Figura inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona, foli 140, tom 41.149, full B 110195.

- 1.2 - La Societat es regeix pels seus Estatuts de 19 de novembre de 2012 i pel Text Refós de la Llei de Societats de Capital. El seu capital està distribuït en diversos ens públics, segons detall que s'incorpora en Nota 11.
- 1.3 - L'objecte de la societat és *"la prestació de serveis als seus socis i als altres agents públics, vinculats o dependents en matèria d'intervencions urbanístiques, mediambientals i infraestructurals de tota mena, mitjançant la realització d'estudis anàlisis i prospeccions de contingut urbanístic, territorial i mediambiental i la promoció, gestió, direcció, assessorament, contractació, execució i explotació de tota mena de projectes, obres, edificacions, infraestructures i sistemes urbans"*.

Així mateix, la Societat *"La Societat té la consideració de mitjà propi instrumental i servei tècnic respecte l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona i resta obligada a executar els serveis i treballs que li encarreguin en les matèries que s'esmenten a l'apartat anterior d'aquest precepte"*.

- 1.4 - Per assolir aquests objectius, la Societat té subscrits els següents acords, convenis o encàrrecs de gestió més significatius:
- Encàrrec de gestió de **l'Ajuntament de Barcelona** per a la realització de projectes d'assessorament i suport tècnic a l'Àrea d'Ecologia Urbana durant l'exercici 2022. Aquest encàrrec té vigència fins el 31 de desembre de 2022 per un import màxim de 5.126.220 euros.
  - Encàrrec de gestió de **l'Ajuntament de Barcelona** relatiu a les tasques d'encaix territorial i urbà de la nova agenda econòmica per Barcelona durant els exercicis 2020, 2021 i 2022, essent l'aportació fixada per l'exercici 2022 de 275.000 euros.
  - Contracte programa entre la Societat i **l'Àrea Metropolitana de Barcelona** pels exercicis 2022-2023, essent l'aportació fixada per l'exercici 2022 de 951.468 euros. Durant l'exercici 2022 s'ha formalitzat la primera addenda per la part addicional del contracte programa per l'exercici 2022, amb un pressupost associat de 1.360.800 euros i vigència fins el 31 de desembre de 2022.
  - Encàrrec de gestió de **l'Institut Municipal de l'Habitatge i la Rehabilitació de Barcelona** relatiu a tasques de coordinació de la publicació i exposicions sobre l'habitatge a la ciutat de Barcelona. Aquest encàrrec té vigència fins el 31 de març de 2023 per un import de 159.448 euros.

- e) Encàrrec de gestió de l'**Ajuntament de Barcelona** relatiu a les tasques de la direcció de projectes estratègics (estratègia delta, pla litoral i altres) pels exercicis 2022 i 2023. L'aportació màxima fixada per l'exercici 2022 es de 250.000 euros.
- f) Encàrrec de gestió de **Barcelona de Serveis Municipals, SA** per la consultoria tècnica per a l'elaboració d'estudis i projectes del Port Olímpic de Barcelona, l'aportació econòmica total és de 1.383.201 euros. La durada de l'encàrrec es d'un màxim de 2 anys.
- g) Encàrrec de gestió del **Consorci de la Zona Franca de Barcelona** per a la realització dels treballs relacionats amb la gestió i desenvolupament del sector 14 de la Marina de la Zona Franca de Barcelona, essent l'aportació econòmica total de 469.700 euros.

## **Nota 2 - BASES DE PRESENTACIÓ**

### **2.1 - Imatge fidel**

Els comptes anuals adjunts s'han preparat a partir dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes i principis establerts en el Pla General de Comptabilitat aprovat pel R.D. 1514/2007 i amb les successives modificacions introduïdes en el seu cas, amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera, dels resultats de les seves operacions així com de la veracitat dels fluxos incorporats en l'estat de fluxos d'efectiu.

La Societat formula els comptes anuals en format normal. Aquests comptes anuals se sotmetran a l'aprovació de la Junta General d'Accionistes, i s'estima que seran aprovats sense cap modificació.

### **2.2 - Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa**

La preparació dels comptes anuals requereixen la realització per la Direcció de la Societat de determinades estimacions comptables i la consideració de determinats elements de judici. Aquests s'avaluen contínuament i es fonamenten en l'experiència històrica i altres factors, incloent les expectatives de successos futurs, que s'han considerat raonables.

Si bé les estimacions considerades s'han realitzat sobre la millor informació disponible a la data de tancament dels presents comptes anuals, qualsevol modificació en el futur d'aquestes estimacions s'aplicaria de forma prospectiva des d'aquell moment, reconeixent l'efecte del canvi en l'estimació realitzada en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en qüestió.

Les principals estimacions i judicis considerats en els comptes anuals son les següents:

- Vides útils dels elements de l'immobilitzat intangible i material (notes 4.1 i 4.2).
- Valors raonables dels actius i passius financers (notes 4.4 i 4.6).
- Impost sobre beneficis (nota 4.8).



### 2.3 - Comparabilitat de la informació

Els comptes anuals dels exercicis 2022 i 2021 s'han formulat d'acord amb l'estructura establerta en el Pla General de Comptabilitat, havent aplicat en la seva elaboració criteris uniformes de valoració, agrupació, classificació i unitats monetàries, de manera que la informació que es presenta és homogènia i comparable, considerant el que s'esmenta a continuació.

Em aquest sentit, la Llei 18/2022, de 28 de setembre, de creació i creixement d'empreses, modifica la "Disposició addicional tercera. Deure de informació" de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials, incloent requeriments de informació en la memòria dels comptes anuals en relació al volum monetari i nombre de factures pagades en un període inferior al màxim establert en la normativa de morositat i el percentatge que suposen sobre el nombre total de factures i sobre el total monetari dels pagaments als seus proveïdors. No es presenta informació comparativa respecte de l'exercici 2021, qualificant-se les presents comptes anuals com inicials a aquests efectes.

Excepte indicació contrària, la memòria dels comptes anuals es presenta en euros sense decimals. L'euro es la moneda funcional i de presentació de la Societat.

### Nota 3 - DISTRIBUCIÓ DE RESULTATS

La proposta de distribució de resultats de l'exercici 2022 formulada pel Consell d'Administració de la Societat i que haurà de ratificar la Junta General d'Accionistes és la següent:

• <b>Base de repartiment:</b>	
<b>Benefici de l'exercici</b>	21.176
• <b>Distribució:</b>	
<b>A Reserva Voluntària</b>	21.176

No existeixen limitacions a la distribució de dividends i la societat no ha distribuït dividends en els últims 5 exercicis.

### Nota 4 - NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

Les principals normes de registre i valoració utilitzades per la Societat en l'elaboració dels comptes anuals de l'exercici 2022, han estat les següents:



#### 4.1 - Immobilitzat intangible

Corresponen a aplicacions informàtiques i es troben valorades a preu d'adquisició, deduïda l'amortització acumulada. La seva amortització s'efectua de forma lineal, a raó d'un 16,66% anual.

#### 4.2 - Immobilitzat material

L'immobilitzat material es troba valorat a preu d'adquisició, deduïda l'amortització acumulada i les pèrdues pel deteriorament de valor, si escau.

Les reparacions que no representen una ampliació de la capacitat productiva o allargament de la vida útil i les despeses de manteniment, es carreguen directament al compte de pèrdues i guanys. Els costos d'ampliació o millora que donen lloc a un augment de la durada del bé o a un increment de la seva capacitat productiva, són capitalitzats com a més valor del bé.

L'amortització dels elements de l'immobilitzat material es calcula en funció de la vida útil estimada dels béns a partir de la data de la seva adquisició, i/o de la seva posada en condicions de funcionament, aplicant els següents percentatges:

	%
• Altres instal·lacions i mobiliari	8 – 10
• Equips processos d'informació	25

Els percentatges d'amortització aplicats a l'exercici 2022 són homogenis respecte dels aplicats a l'exercici 2021.

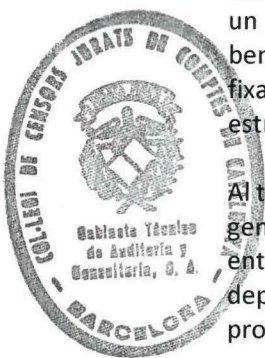
Per a la realització de la seva activitat la Societat utilitza actius no generadors de fluxos d'efectiu. Tal i com es descriu a l'Ordre EHA/733/2010 de 25 de març, per la qual s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies, els actius no generadors de fluxos d'efectiu són aquells que s'utilitzen no amb l'objecte d'obtenir un benefici o rendiment econòmic, sinó per l'obtenció de fluxos econòmics socials que beneficiïn a la col·lectivitat per mitjà del potencial servei o utilitat pública, a canvi d'un preu fixat directa o indirectament per l'Administració Pública com a conseqüència del caràcter estratègic o d'utilitat pública de l'activitat que desenvolupa.

Al tancament de l'exercici, la Societat avalua el deteriorament de valor dels diferents actius no generadors de fluxos d'efectiu, estimant el valor recuperable d'aquests actius, que es el major entre el seu valor raonable i el seu valor en ús, entenent com a valor en ús el cost de reposició depreciat. Si el valor recuperable es inferior al valor net comptable es dotarà la corresponent provisió per deteriorament de valor amb càrrec al compte de pèrdues i guanys.

En l'avaluació del deteriorament del valor d'aquests actius, la Societat ha considerat l'existència d'una única unitat d'explotació.

#### 4.3 - Arrendaments

La Societat es arrendatària d'unes oficines i magatzems on desenvolupa la seva activitat situades a la Zona Franca.



Aquests arrendaments es classifiquen com arrendaments operatius. Els pagaments en concepte d'arrendament operatiu (nets de qualsevol incentiu rebut de l'arrendador) es carreguen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què es meriten sobre una base lineal durant el període d'arrendament.

#### 4.4 - Actius financers

La Societat fixa la categoria dels seus actius financers en el moment del seu reconeixement inicial en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat pel qual aquestes inversions han estat adquirides.

Es classifiquen com a corrents els actius financers amb venciment igual o inferior a un any, i com no corrents si el seu venciment es superior a un any.

Els actius financers es donen de baixa en el balanç de la Societat quan s'han extingit o s'han cedit la totalitat dels drets contractuals sobre fluxos d'efectiu de l'actiu financer, essent necessari que s'hagin traspassat substancialment tots els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu.

La totalitat dels actius financers de la Societat es classifiquen en la categoria d' actius financers a cost amortitzat.

Es valoren inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, correspon al preu de transacció, incloses les despeses de transacció que li siguin directament imputables. En posteriors valoracions es valoren a cost amortitzat, comptabilitzant els interessos meritats en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Aquells actius financers classificats en aquesta categoria amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual es valoren a valor nominal, tant en la valoració inicial com en valoracions posteriors, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Quan hi ha dubtós raonables sobre la recuperabilitat en quanties i venciments dels saldos dels comptes que estan classificats en la categoria de préstecs i comptes a cobrar, la Societat realitza la corresponent correcció del valor per deteriorament amb càrrec al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que el deteriorament s'ha posat de manifest. Les reversions de les pèrdues per deteriorament prèviament registrades, en cas de produir-se, es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici en que el deteriorament s'ha eliminat o reduït. L'import de la provisió és la diferència entre el valor comptable de l'actiu i el valor actual dels fluxos d'efectiu estimats, descomptats al tipus d'interès efectiu.

S'inclouen els següents saldos:

- Fiances constituïdes a llarg termini: figuren registrades a l'epígraf d'inversions financeres a llarg termini, altres actius financers. Estan valorades pel seu import desemborsat, atès que l'efecte de no actualització de fluxos d'efectiu no es significatiu.
- Comptes a cobrar per operacions comercials corresponents als saldos de clients per vendes i prestacions de serveis i clients empreses del grup i associades.

- Comptes a cobrar per operacions no comercials. S'inclou bàsicament saldos amb personal.

#### 4.5 - Existències

- a) La Societat rep encàrrecs dels seus accionistes o d'altres agents públics per la realització de projectes afins als seus Estatuts.
- b) El finançament específic d'aquests projectes, si escau, s'estableix en convenis signats entre les respectives parts.
- c) El conveni signat amb l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona cobreix els costos incorreguts en els projectes específics detallats a l'encomana, o els aprovats en el seu defecte per la Comissió de Seguiment.
- d) El desenvolupament dels projectes es realitza per la Societat amb mitjans propis i/o mitjançant contractacions a tercers.
- e) L'epígraf d'Existències reflecteix els costos incorreguts en els projectes amb finançament específic i que es troben en curs d'execució o pendents de facturar al tancament de l'exercici.
- f) Aquests projectes es valoren individualment al preu d'adquisició de la totalitat dels bens, serveis i costos incorreguts i meritats en l'execució dels mateixos fins la data de tancament.

Concretament s'inclouen els següents costos:

- Directes, de personal propi de la Societat.
- Directes, de naturalesa diversa, suportats per la Societat.
- Directes, per contractació a tercers.

En cap cas s'inclou la repercussió de costos indirectes suportats per la Societat (personal d'administració, energia, etc.).

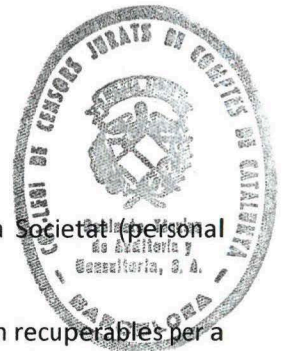
La Societat estima que tots els imports que formen part d'aquest saldo són recuperables per a la qual cosa no s'ha registrat cap provisió per deteriorament per cobrir el valor net de realització.

#### 4.6 - Passius financers

La Societat fixa la categoria dels seus passius financers en el moment del seu reconeixement inicial en base a les decisions adoptades per la Direcció. Aquesta classificació depèn de la finalitat per la qual aquests passius han estat formalitzats.

Es classifiquen com a corrents els passius financers amb venciment igual o inferior a un any, i com no corrents si el seu venciment es superior a un any.

La baixa d'un passiu financer es reconeixerà quan l'obligació que genera s'hagi extingit.



La Societat classifica la totalitat dels seus passius financers en la categoria de passius financers a cost amortitzat. Es registren inicialment pel seu valor raonable, que, llevat que hi hagi alguna evidència en contra, correspon al preu de transacció. En posteriors valoracions es valoraran a cost amortitzat, comptabilitzant els interessos meritats en el compte de pèrdues i guanys aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Aquells passius financers classificats en aquesta categoria amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual es valoren a valor nominal, tant en la valoració inicial com en valoracions posteriors, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Els instruments financers que la Societat classifica en aquesta categoria són els següents:

- Proveïdors d'immobilitzats: figuren registrats a l'epígraf de deutes a curt termini, altres passius financers.
- Dèbits per operacions comercials corresponents als saldos amb proveïdors per compres i prestacions de serveis.
- Dèbits per operacions no comercials. S'inclou bàsicament saldos amb personal.

#### 4.7 - Ingressos i despeses

Amb criteri general els ingressos i despeses es registren atenent al principi de meritament i al de correlació d'ingressos i despeses, independentment del moment en què són cobrats o pagats.

Els ingressos pel desenvolupament ordinari de les activitats es reconeixen quan es produeix la transferència del control dels bens o serveis compromesos amb els clients. En aquest moment, es valora l'ingrés per l'import que reflecteixi la contraprestació a la que s'espera tenir dret a canvi dels esmentats bens o serveis.

Per aplicar aquest criteri fonamental de registre comptable de ingressos, la Societat segueix un procés que consta de les següents etapes:

- Identificar el contracte (o contractes) amb el client.
- Identificar la obligació u obligacions a complir en el contracte.
- Determinar el preu de la transacció.
- Assignació del preu de la transacció a les obligacions a complir.
- Reconeixement de l'ingrés.

Els ingressos ordinaris procedents de la venda de bens i de la prestació de serveis es valoren per l'import monetari o, en el seu cas, pel valor raonable de la contrapartida, rebuda o que s'espera rebre, derivada de la mateixa, que, excepte evidència en contra, serà el preu acordat pels actius a transferir al client, deduït l'import de qualsevol descompte, rebaixa en el preu u altres partides similars que es puguin concedir, així com els interessos incorporats al nominal dels crèdits. No obstant, es podran incloure els interessos incorporats en els crèdits comercials amb venciment no superior a un any que no tinguin un tipus d'interès contractual, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.



No formen part dels ingressos els impostos que graven les operacions d'entrega de bens i prestació de serveis que s'hagin de repercutir a tercers com l'impost sobre el valor afegit i els impostos especials, així com quantitats rebudes per compte de tercers.

#### **4.8 - Impost sobre beneficis**

La despesa (ingrés) per impost sobre beneficis es l'import que, per aquest concepte, es merita en l'exercici i que comprèn tant la despesa (ingrés) per impost corrent com per impost diferit.

Tant la despesa (ingrés) per impost corrent com diferit es registra al compte de pèrdues i guanyos tenint en compte els beneficis fiscals que siguin aplicables. No obstant, es reconeix en el patrimoni net l'efecte impositiu relacionat amb partides que es registren directament en el patrimoni net.

Els actius i passius per impost corrent es valoraran per les quantitats que s'espera pagar o recuperar de les autoritats fiscals, d'acord amb la normativa vigent o aprovada i pendent de publicació a la data de tancament de l'exercici.

Els impostos diferits es calculen, d'acord amb el mètode del passiu, sobre les diferències temporàries que sorgeixen entre les bases fiscals dels actius i passius i els seus valors en llibres. No obstant això, si els impostos diferits sorgeixen del reconeixement inicial d'un actiu o un passiu en una transacció diferent d'una combinació de negocis que en el moment de la transacció no afecta ni al resultat comptable ni a la base imposable de l'impost no es reconeixen. L'impost diferit es determina aplicant la normativa i els tipus impositius aprovats o a punt d'aprovar-se a la data del balanç i que s'espera aplicar quan el corresponent actiu per impost diferit es realitzi o el passiu per impost diferit es liquidi.

Els actius per impostos diferits es reconeixen en la mesura en què resulti probable que es vagi a disposar de guanyos fiscals futurs amb els que poder compensar les diferències temporals.

#### **4.9 - Periodificacions a curt termini de passiu**

Reflecteix part de la facturació emesa corresponent a determinats projectes, per als quals no s'han incorregut els costos al tancament de l'exercici.

#### **4.10 - Medi ambient**

Les despeses derivades de les actuacions empresarials que tenen per objectiu la protecció i millora del medi ambient es comptabilitzen si és el cas, com a despesa de l'exercici en que s'incorren. No obstant, si suposen inversions com a conseqüència d'actuacions per minimitzar l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient, es comptabilitzen com a major valor de l'immobilitzat.

#### **4.11 - Transaccions entre parts vinculades**

Les operacions amb empreses vinculades es realitzen a valor de mercat.

#### 4.12 - Subvencions, donacions i llegats rebuts

Les subvencions, les donacions i els llegats que tinguin caràcter reintegrable es registren com a passius fins que compleixin les condicions perquè siguin considerats no reintegrables, mentre que les subvencions, les donacions i els llegats no reintegrables es registren com a ingressos directament imputats al patrimoni net i es reconeixen com a ingressos sobre una base sistemàtica i racional de manera correlacionada amb les despeses derivades de la subvenció, la donació o el llegat.

A aquest efecte, una subvenció, una donació o un llegat es considera no reintegrable quan hi ha un acord individualitzat de concessió de la subvenció, de la donació o del llegat, s'han complert totes les condicions establertes per a la seva concessió i no hi ha dubtes raonables que es pot cobrar.

Les subvencions, les donacions i els llegats de caràcter monetari es valoren pel valor raonable de l'import concedit i les subvencions, les donacions i els llegats no monetaris, pel valor raonable del bé rebut, referits els dos valors al moment del seu reconeixement.

#### Nota 5 - GESTIÓ DEL RISC FINANCER

L'activitat de la Societat es troba exposada a diversos riscos financers: risc de crèdit, risc de tipus d'interès i risc de liquiditat.

La gestió del risc financer va a càrrec de la Direcció financera de la Societat, que identifica, avalua i cobreix els riscos financeres.

##### *a) Risc de crèdit*

El risc de crèdit es troba a l'efectiu i a equivalents de l'efectiu, així com de deutors comercials o d'altres deutes, incloent comptes pendents de cobrament i transaccions compromeses. En relació amb els deutors comercials, el risc de impagats es molt poc significatiu, atès que la Societat rep la gran majoria dels seus encàrrecs dels seus accionistes o d'altres agents públics.

##### *b) Risc de tipus d'interès*

En data 13 de desembre de 2021 la Societat va formalitzar una nova pòlissa de crèdit amb CaixaBank per import de 1.000.000 euros, amb venciment en data 13 de gener de 2023, tipus d'interès de referència es l'Euríbor + 0%.

##### *c) Risc de liquiditat*

La Societat realitza una gestió prudent del risc de liquiditat que implica la disponibilitat de finançament per un import suficient mitjançant línies de crèdit d'entitats financeres per atendre les necessitats previstes.

La Direcció realitza un seguiment de les previsions de reserva de liquiditat de la Societat en base als fluxos d'efectiu esperats.

**Nota 6 - IMMOBILITZAT INTANGIBLE**

El detall i els moviments produïts durant els exercicis 2022 i 2021 han estat els següents:

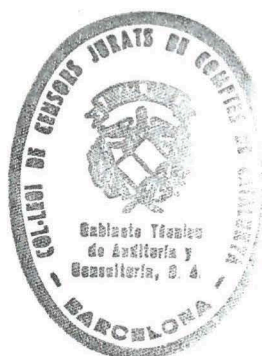
	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2022	31.12.2021	Dotacions	Traspassos	31.12.2022
<b>COST</b>				
• Aplicacions informàtiques	320.456	9.271	-42.179	287.548
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA</b>				
• Aplicacions informàtiques	-239.477	-30.697	42.179	-227.995
<b>VALOR NET</b>	<b>80.979</b>	<b>-21.426</b>	<b>-</b>	<b>59.553</b>

Detall de l'exercici anterior:

	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2021	31.12.2020	Dotacions	Traspassos	31.12.2021
<b>COST</b>				
• Aplicacions informàtiques	311.185	9.271	-	320.456
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA</b>				
• Aplicacions informàtiques	-210.942	-28.535	-	-239.477
<b>VALOR NET</b>	<b>100.243</b>	<b>-19.264</b>	<b>-</b>	<b>80.979</b>

Les altes mes significatives del exercici 2022 i 2021 són actualitzacions i millores del programa de gestió i altres aplicacions informàtiques.

L'import dels elements de l'immobilitzat intangible totalment amortitzats i en ús a 31 de desembre de 2022 és de 132.783 euros i a 31 de desembre de 2021 va ser de 163.762 euros.



**Nota 7 - IMMOBILITZAT MATERIAL**

7.1 - El detall i els moviments reflectits pels comptes que integren l'immobilitzat material i de les seves amortitzacions acumulades durant els exercicis 2022 i 2021 han estat els següents:

	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2022	31.12.2021	Dotacions	Traspassos	31.12.2022
<b>COST</b>				
• Altres instal·lacions	266.713	-	-	266.713
• Mobiliari	333.432	1.936	-38.730	296.638
• Equips processos informació	868.704	75.311	-175.481	768.534
	<b>1.468.849</b>	<b>77.247</b>	<b>-214.211</b>	<b>1.331.885</b>
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA</b>				
• Altres instal·lacions	-257.178	-3.642	-	-260.820
• Mobiliari	-288.037	-6.710	38.730	-256.017
• Equips processos informació	-697.620	-74.893	174.869	-597.644
	<b>-1.242.834</b>	<b>-85.245</b>	<b>213.599</b>	<b>-1.114.481</b>
<b>VALOR NET</b>	<b>226.015</b>	<b>-7.998</b>	<b>-612</b>	<b>217.404</b>

Detall de l'exercici anterior:

	Saldo	Addicions	Baixes	Saldo
Exercici 2021	31.12.2020	Dotacions	Traspassos	31.12.2021
<b>COST</b>				
• Altres instal·lacions	265.556	1.157	-	266.713
• Mobiliari	311.143	22.839	-550	333.432
• Equips processos informació	820.685	66.842	-18.823	868.704
	<b>1.397.384</b>	<b>90.838</b>	<b>-19.373</b>	<b>1.468.849</b>
<b>AMORTITZACIÓ ACUMULADA</b>				
• Altres instal·lacions	-252.639	-4.539	-	-257.178
• Mobiliari	-282.883	-5.154	-	-288.037
• Equips processos informació	-636.927	-78.255	17.562	-697.620
	<b>-1.172.449</b>	<b>-87.948</b>	<b>17.562</b>	<b>-1.242.834</b>
<b>VALOR NET</b>	<b>224.936</b>	<b>2.890</b>	<b>-1.811</b>	<b>226.015</b>



- 7.2 - Les addicions de l'exercici 2022 i 2021 corresponen principalment a adquisicions d'equips informàtics.
- 7.3 - L'import dels elements de l'immobilitzat material totalment amortitzats i en ús a 31 de desembre és el següent:

	2022	2021
• Instal·lacions	224.762	209.224
• Mobiliari	229.414	265.868
• Equips processos d'informació	468.704	561.005
	<b>922.880</b>	<b>1.036.097</b>

- 7.4 - És política de la Societat contractar totes les pòlisses d'assegurances que s'estimen necessàries per donar cobertura als possibles riscos que poguessin afectar els elements de l'immobilitzat material i intangible.
- 7.5 - A 31 de desembre de 2022 i 2021 no s'ha produït deteriorament de valor dels diferents actius no generadors de fluxos d'efectiu de la Societat.

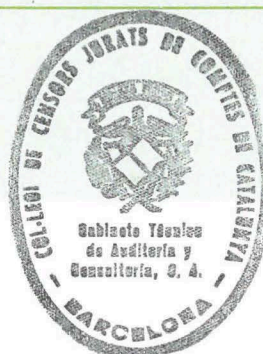
#### **Nota 8 - ARRENDAMENTS**

La Societat realitza pagaments en concepte d'arrendaments operatius principalment pels següents conceptes:

- Arrendament local d'oficines i magatzem situat a la Zona Franca, des de febrer del 2013. Durant l'exercici 2017 s'amplien les zones arrendades a la planta primera per ubicar els diferents equips dels projectes encarregats per les diferents administracions, com el projecte de Servei del Cicle Integral d'Aigua i l'Observatori de l'Habitatge. Amb aquesta modificació es va realitzar un nou contracte de lloguer signat en data 12 de juny de 2017, amb una vigència de 5 anys. Aquest contracte preveu la no cancel·lació del mateix durant aquesta vigència. Al febrer del 2018 es fa una modificació d'aquest contracte renunciant a un dels dos mòduls arrendats inicialment a la planta primera. Durant el 2020 es va formalitzar un nou contracte de lloguer per ampliació d'oficines a la Zona Franca, signat en data 1 de setembre de 2020, dipositant la fiança corresponent.

L'import total dels pagaments futurs mínims corresponents als arrendaments operatius no cancel·lables i que es troben vigents a la data de tancament de l'exercici es detallen a continuació:

	Exercici 2022
• Exercici 2023	85.178
• Exercici 2024	58.397
• Exercici 2025	48.276
• Exercici 2026	28.036



Els imports per a l'exercici anterior varen ser:

	Exercici 2021
• Exercici 2022	212.275
• Exercici 2023	60.545
• Exercici 2024	30.199
• Exercici 2025	20.133

## Nota 9 - ACTIUS FINANCERS

### 9.1 - Categories d'actius financers

El valor en llibres de cadascuna de les categories d'actius financers dels exercicis 2022 i 2021 es detallen en els quadres següents:

#### a) Llarg Termini

Exercici 2022	ACTIUS FINANCERS A LLARG TERMINI	
Categories	CRÈDITS, DERIVATS I ALTRES	TOTAL
Actius financers a cost amortitzat	23.564	23.564
	<b>23.564</b>	<b>23.564</b>

Exercici 2021	ACTIUS FINANCERS A LLARG TERMINI	
Categories	CRÈDITS, DERIVATS I ALTRES	TOTAL
Actius financers a cost amortitzat	23.564	23.564
	<b>23.564</b>	<b>23.564</b>

## b) Curt termini

Exercici 2022		ACTIUS FINANCERS A CURT TERMINI	
Categories	CRÈDITS, DERIVATS I ALTRES	TOTAL	
Actius financers a cost amortitzat	2.020.216	2.020.216	
	<b>2.020.216</b>	<b>2.020.216</b>	

Exercici 2021		ACTIUS FINANCERS A CURT TERMINI	
Categories	CRÈDITS, DERIVATS I ALTRES	TOTAL	
Actius financers a cost amortitzat	2.545.266	2.545.266	
	<b>2.545.266</b>	<b>2.545.266</b>	

## 9.2 - Inversions financeres a llarg termini

L'import de l'exercici correspon a la fiança dipositada per l'arrendament de Zona Franca per valor de 16.978 euros amb vigència fins al 2023 . Al 2017 es va incrementar l'import en 6.188 euros per la nova ampliació amb venciment al 2022. Al febrer del 2018 amb la renúncia d'un dels mòduls arrendats amb l'ampliació, l'arrendador procedeix a la devolució de la fiança corresponent per un import de 3.094 euros. Durant l'exercici 2020 es diposita nova fiança per import de 3.492 euros per l'arrendament d'una nova ampliació de Zona Franca, amb vigència fins l'agost 2025.

9.3 - La Societat a data 31 de desembre de 2021 i 2022 no té saldos incobrables, ni ha dotat cap deteriorament.

9.4 - La Societat no té actius financers amb valor raonable significativament diferent del seu valor comptable.



**Nota 10 - EXISTÈNCIES**

L'epígraf d'Existències està format pels següents projectes:

Existències	2022	2021
• PEUE Q S14 MARINA G (CZF)	-	4.249
• REPS 14 G (CZF)	-	53.696
• REPS 14 SE (CZF)	-	43.782
• TERMINAL PORT PDU	119.021	-
• PEU CORREUS G	44.176	-
• MPPGM ACT. ECO. LLOBREGAT G i SE	70.198	-
• PEI DHC SAGRERA G (BSAV)	14.500	-
	<b>247.895</b>	<b>101.727</b>

**Nota 11 - FONS PROPIS**

11.1 - El capital social de la Societat està representat per 255 accions nominatives de 6.010,12 de euros cadascuna, totalment subscrietes i desemborsades, amb limitacions a la seva transmissibilitat, les quals no estan cotitzades en cap mercat oficial.

El detall de la titularitat de capital social és el següent:

	Número d'accions	Import en euros	% participació
• Ajuntament de Barcelona	105	631.063	41,18
• Àrea Metropolitana de Barcelona	40	240.404	15,69
• Consorci de la Zona Franca	30	180.304	11,76
• Port de Barcelona	30	180.304	11,76
• Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A.	15	90.152	5,88
• Administrador de Infraestructuras Ferroviarias	15	90.152	5,88
• Ferrocarril Metropolità de Barcelona, S.A.	10	60.101	3,92
• Transports de Barcelona, S.A.	10	60.101	3,92
	<b>255</b>	<b>1.532.581</b>	<b>100</b>

11.2 - El detall per conceptes de les reserves es el següent:

Reserves	2022	2021
• Reserva legal	306.516	306.516
• Reserva voluntària	80.391	52.202
	<b>386.907</b>	<b>358.718</b>

L'article 274 del Text Refós de la Llei de Societats de Capitals estableix que les societats destinaran el 10% del benefici a la reserva legal fins que arribi, almenys, al 20% del capital social. Aquesta reserva, mentre no superi el límit indicat, només es podrà destinar a la compensació de pèrdues en cas que no existeixin altres reserves disponibles suficients per a aquesta fi, o a augmentar el capital social, i només serà disponible per als accionistes en cas de liquidació de la Societat.

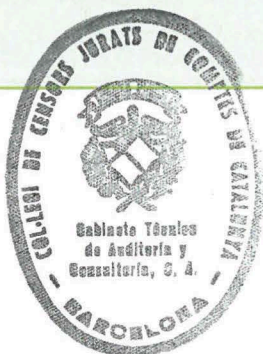
La reserva voluntària es de lliure disposició.

11.3 - En sessió extraordinària celebrada el 22 d'octubre 2021, l'Assemblea General de l'Agència d'Ecologia Urbana (el Consorci) va acordar aprovar inicialment la dissolució del Consorci, sense liquidació, amb efectes a 31 d'octubre de 2021, i donar per finalitzada la cessió global d'actius i passius del Consorci a Barcelona Regional, prevista en el conveni i addenda subscrits el 5 d'octubre del 2020 i el 13 de setembre de 2021, respectivament, entre l'Ajuntament de Barcelona, l'Àrea Metropolitana de Barcelona, la Diputació de Barcelona, el Consorci i Barcelona Regional.

Aquest acord va ser ferm al no presentar-se cap al·legació o reclamació dins del termini de informació pública i haver estat ratificat per la totalitat dels ens.

El balanç del Consorci a 31 d'octubre de 2021 objecte de cessió a favor de Barcelona Regional va ser el següent:

	Actiu	Patrimoni net i passiu
• Mobiliari (valor net)	550	919.538
• Equips processos d'informació (valor net)	685	-
• Subvencions meritades (deutors)	164.467	-
• Hisenda Pública per IVA	794	-
• Dipòsits a curt termini	4.029	-
• Altres	477	-
• Tresoreria	748.536	-
	<b>919.538</b>	<b>919.538</b>



Els ens que participen en el Consorci a parts iguals, son l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea Metropolitana de Barcelona, accionistes de Barcelona Regional, i la Diputació de Barcelona.

D'aquesta manera, l'aportació corresponent a l'Ajuntament de Barcelona i l'Àrea de Barcelona per un import conjunt de 613.026 euros es va considerar com una aportació de socis registrada comptablement en el patrimoni net, d'acord amb el previst a l'article 9.7 de la Resolució de 5 de març de 2019, de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes, per la qual es desenvolupen els criteris de presentació de instruments financers i altres aspectes comptables relacionats amb la regulació mercantil de les societats de capital.

L'aportació atribuïble a la Diputació de Barcelona, per import de 306.512 euros es vas registrar en el compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2021 (Nota 14.2).

## Nota 12 - PASSIUS FINANCERS

### 12.1 - Categories de passius financers

El valor en llibres de cadascuna de les categories de passius financers dels exercicis 2022 i 2021 es detallen en els quadres següents:

#### a) Llarg termini

Exercici 2022	PASSIUS FINANCERS A LLARG TERMINI	
Catègories	DEUTES I ALTRES	TOTAL
Passius financers a cost amortitzat	72.600	72.600

Exercici 2021	PASSIUS FINANCERS A LLARG TERMINI	
Catègories	DEUTES I ALTRES	TOTAL
Passius financers a cost amortitzat	162.464	162.464

A l'exercici 2020 li va estar concedit a la Societat diferents projectes competius, tots ells amb naturalesa de subvenció reintegrable. Fins que no es donin les condicions establertes, les subvencions atorgades no es poden classificar com a ingressos. En aquesta partida es detalla l'import pendent d'aplicar a data 31.12.2022 i 2021:

Descripció	Saldo a 31.12.2022	Saldo a 31.12.2021
a) CONEXUS	57.550	133.234
b) DIGNITY	15.050	29.230
<b>Passius Transformables en Subvencions</b>	<b>72.600</b>	<b>162.464</b>

- a) **CONEXUS:** Promourà l'accés al coneixement compartit i contextualitzat necessari per donar suport a les comunitats per a crear solucions basades en la naturalesa i restaurar conjuntament ecosistemes urbans per ajudar a impulsar el canvi necessari en la política urbana i practica als països de la UE i Llatinoamèrica. El projecte pertany al programa H2020, té una vigència des de setembre 2020 fins l'agost 2024. La subvenció concedida ha estat de 187.500 euros. A data tancament de l'exercici 2022, resta pendent d'aplicar 57.550 euros (133.234 euros al tancament de l'exercici 2021).
- b) **DIGNITY:** Consisteix en aprofundir en el ecosistema de transport digital per comprendre la gama completa de factors que poden conduir a disparitats en l'adopció de solucions de mobilitat digitalitzada per diferents grups d'usuaris a Europa. El projecte pertany al programa H2020, té una vigència des de gener de 2020 fins al desembre de 2022. La subvenció concedida ha estat de 104.313 euros. A data tancament de l'exercici 2022, resta pendent d'aplicar 15.050 euros (29.230 euros al tancament de l'exercici 2021).

b) Curt termini

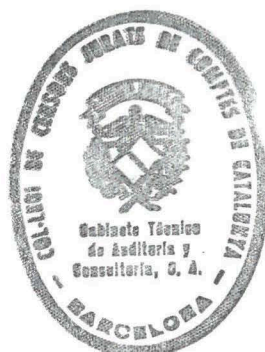
Exercici 2022	PASSIUS FINANCERS A CURT TERMINI	
Categories	DEUTES I ALTRES	TOTAL
Passius financers a cost amortitzat	827.049	827.049
	<b>827.049</b>	<b>827.049</b>

Detall de l'exercici anterior:

Exercici 2021	PASSIUS FINANCERS A CURT TERMINI	
Categories	DEUTES I ALTRES	TOTAL
Passius financers a cost amortitzat	922.514	922.514
	<b>922.514</b>	<b>922.514</b>

12.2 - La Societat te subscrit un compte corrent de crèdit fins al límit màxim de 1.000.000 mil euros amb venciment 13 de gener de 2023. A 31 de desembre de 2022 el saldo disposat d'aquesta pòlissa és de 0 euros.

12.3 - La Societat no té passius financers amb valor raonable significativament diferent al seu valor comptable.



## 12.4 - Remuneracions Pendants.

El detall de les remuneracions pendants de personal dels exercicis son:

	Saldo a 31.12.2022	Saldo a 31.12.2021
PREVISIÓ PAGA MARÇ	77.812	66.561
PREVISIÓ PAGA JUNY	150.574	148.311
PREVISIÓ PAGA VACANCES	103.239	99.511
	<b>331.625</b>	<b>314.383</b>

## 12.5 - Periodificacions a curt termini de passiu.

El detall de les periodificacions a curt termini, corresponen a ingressos anticipats, essent el detall el següent:

Periodificacions a curt termini	Saldo a 31.12.2022	Saldo a 31.12.2021
Projectes finançats per l'Ajuntament de Barcelona	115.751	48.531
Projectes finançats per l'AMB	162.142	328.962
Projectes finançats projecte europeu	80.809	-
	<b>358.702</b>	<b>377.493</b>

## 12.6 - Informació sobre els ajornaments de pagament efectuats a proveïdors, disposició addicional tercera "Deure d'informació" de la Llei 15/2010, de 5 de juliol, modificada per la Llei 31/2020 de 3 de desembre.

El detall dels saldos per a l'exercici 2022 i 2021:

	2022	2021
	Dies	Dies
Període Mig de Pagament a Proveïdors	17,76	18,42
Rati d'Operacions Pagades	19,06	18,56
Rati d'Operacions Pendent de Pagament	7,44	17,13
	Imports	Imports
Total Pagament realitzats	2.614.414	2.136.060
Total Pagaments Pendants (*)	327.739	224.720

(\*) Aquest import no correspon a canvis en les condicions legals de pagament sinó que correspon a altres causes com per exemple a endarreriments en la recepció de la factura, o al endarreriment en la recepció de la documentació legal necessària per poder efectuar el pagament (certificat d'Hisenda d'estar al corrent en el pagament d'impostos, etc.) i a serveis o documentació incomplets o que s'hagi hagut de revisar, etc...



Exercici 2022	Nombre de factures	%	Volum Monetari	%
Pagaments efectuats dins del període	792	88,89%	2.500.231	95,63%
Pagaments totals efectuats	891	-	2.614.414	-

### Nota 13 - SITUACIÓ FISCAL

- 13.1 - D'acord amb la legislació vigent, les liquidacions d'impostos no poden considerar-se definitives fins no haver estat inspeccionades per les autoritats fiscals o transcorregut el termini de prescripció previst a la normativa d'aplicació.

Es troben oberts a inspecció fiscal tots els exercicis no prescrits per tots els tributs que li són aplicables. En opinió dels administradors de la Societat no s'espera que es meritin passius addicionals significatius com a conseqüència d'una eventual inspecció.

- 13.2 - La composició dels comptes d'Administracions Públiques al 31 de desembre de 2022 i al 31 de desembre de 2021 és la següent:

Exercici 2022	Saldo Deutor	Saldo Creditor
a) Impost sobre el Valor Afegit:		
• Liquidació 4rt. trimestre 2022	-	104.177
b) Impost sobre la Renda de les Persones Físiques:		
• Liquidació 4rt. trimestre 2022	-	314.411
c) Organismes de la Seguretat Social:		
• Assegurances socials meritades pendents de pagaments a 31.12.2022	-	150.638
d) Impost sobre societats:		
• Pre-liquidació exercici 2022 actiu/passiu corrent	-	12.460
e) Subvencions pendents de cobrament	241.585	-
	<b>241.585</b>	<b>581.686</b>



El detall de l'any anterior:

Exercici 2021	Saldo Deutor	Saldo Creditor
a) Impost sobre el Valor Afegit:		
• Liquidació 4rt. trimestre 2021	-	48.359
• Altres	794	-
b) Impost sobre la Renda de les Persones Físiques:		
• Liquidació 4rt. trimestre 2021	-	273.667
c) Organismes de la Seguretat Social:		
• Assegurances socials meridades pendents de pagaments a 31.12.2021	-	136.292
d) Impost sobre societats:		
• Pre-liquidació exercici 2021 actiu/passiu corrent	-	83.401
e) Subvencions pendents de cobrament	324.039	-
	<b>324.833</b>	<b>541.719</b>

13.3 - La conciliació del resultat comptable de l'exercici 2022 amb la base imposable de l'Impost sobre Societats és la següent:

	2022	2021
<b>RESULTAT COMPTABLE ABANS D'IMPOSTOS</b>	<b>33.636</b>	<b>111.591</b>
• Diferències permanents	24.319	276.322
• Base imposable	57.955	387.913

Com a diferències permanents a l'exercici 2021 s'inclou l'excés d'aportació de socis realitzada a en relació a la seva participació efectiva. Fiscalment aquest excés tributa.

13.4 - Els càlculs efectuats en relació a la despesa per l'Impost sobre Societats són els següents:

	2022	2021
• Base imposable	57.955	387.913
• Quota íntegra (25%)	14.488	96.978
• Deduccions per donació	-2.028	-13.577
• Quota líquida a pagar (Despesa per IS)	12.460	83.401

13.5 - Les deduccions pendent d'aplicar a 31 de desembre de 2022 ascendeixen a 1.169 euros.

13.6 - Les subvencions pendent de cobrament a 31 de desembre de 2022 i 2021 són les següents:

Concepte	Saldo 2022	Saldo 2021
CONEXUS 20-24G	42.946	92.339
DIGNITY	26.078	26.078
FRONTIER	8.093	12.299
LAND SEA	-	23.956
VILAWAT	164.468	169.367
<b>Total</b>	<b>241.585</b>	<b>324.039</b>

#### Nota 14 - INGRESSOS I DESPESES

14.1 - Import net de la xifra de negocis

L'import net de la xifra de negocis obeeix principalment a la facturació a entitats del grup dels projectes desenvolupats i executats per la Societat a l'exercici 2022 (Nota 15.1).

Els ingressos es distribueixen geogràficament principalment a la província de Barcelona.

14.2 - L'epígraf d'ingressos per subvencions d'explotació incorporades al resultat de l'exercici inclou:

Concepte	Saldo 2022	Saldo 2021
Aportació Diputació de Barcelona (nota 11.3)	-	306.512
Subvenció Ajuntament de Barcelona (nota 15.1)	22.328	-
Subvencions projectes europeu	95.342	141.796
Altres	7.949	6.952
<b>Total</b>	<b>125.619</b>	<b>455.260</b>

14.3 - L'epígraf d'Aprovisionaments reflecteix els costos dels subministraments o serveis contractats a tercers pel desenvolupament i execució dels projectes encarregats a la Societat.



## 14.4 - Despeses de personal

La distribució de la plantilla mitjana per categoria i sexe és la següent:

Exercici 2022	Dones	Homes	Totals
• Administradors	0	2	2
• Titulats superiors i mitjos	43	50	93
• Oficials primera, segona i administratius	2	0	2
	<b>45</b>	<b>52</b>	<b>97</b>

Exercici 2021	Dones	Homes	Totals
• Administradors	0	2	2
• Titulats superiors i mitjos	42	50	92
• Oficials primera, segona i administratius	3	0	3
	<b>45</b>	<b>52</b>	<b>97</b>

(\*) Aquestes dades corresponen a la mitja de la plantilla i per tant es tenen en compte les dates d'altres i baixa, les reduccions de jornada, el contractes a temps parcial, etc.

La distribució de la plantilla a 31 de desembre per categoria i sexe és la següent:

31 de desembre de 2022	Dones	Homes	Totals
• Administradors	0	2	2
• Titulats superiors i mitjos	44	51	95
• Oficials primera, segona i administratius	2	0	2
	<b>46</b>	<b>53</b>	<b>99</b>

31 de desembre de 2021	Dones	Homes	Totals
• Administradors	0	2	2
• Titulats superiors i mitjos	39	52	91
• Oficials primera, segona i administratius	3	0	3
	<b>42</b>	<b>54</b>	<b>96</b>

Durant l'exercici 2022 no hi ha hagut plantilla amb discapacitat major o igual al 33% (0,25% a l'exercici 2021).

Tot i així, la societat no té en la seva plantilla personal amb discapacitat major o igual al 33% que superi el 2% de la plantilla, per aquesta raó, l'empresa va sol·licitar la declaració d'excepcionalitat prevista als articles 4 i 12 del Decret 86/2015, que i va ser autoritzada pel Departament de Treball, Afers Socials i Famílies el 26 de setembre de 2019 per una vigència de tres anys.

El detall d'aquest epígraf, a 31 de desembre, és el següent:

	2022	2021
• Sous i salaris	4.721.483	4.546.351
• Indemnitzacions	31.104	13.464
• Seguretat Social a càrrec de l'empresa	1.185.427	1.167.604
• Altres despeses socials	14.738	7.982
	<b>5.952.752</b>	<b>5.735.401</b>

14.5 - Serveis exteriors, presenta el següent detall:

	2022	2021
• Arrendaments i cànon	223.090	211.453
• Mantenim. ,llicències i serveis informàtics	264.274	232.258
• Serveis professionals independents	90.082	70.958
• Transports (missatgeria)	6.143	4.601
• Primes d'assegurances	25.344	28.028
• Serveis bancaris	8.788	3.955
• Subministraments	50.487	24.930
• Material d'oficina	21.033	25.411
• Desplaçaments i representació	46.880	12.316
• Servei de neteja	34.367	33.680
• IVA no deduïble	153.846	131.223
• Varies	102.308	67.532
	<b>1.026.642</b>	<b>846.345</b>



**Nota 15 - OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES**

15.1 - Els ingressos dels projectes desenvolupats i executats per la Societat durant els exercicis 2022 i 2021 a empreses del grup i associades registrada a l'epígraf d'import net de la xifra de negocis i altres ingressos d'exploració són les següents:

<b>Exercici 2022</b>	<b>Empreses del grup i associades</b>
• Ajuntament De Barcelona (AB)	5.380.363
• Àrea Metropolitana De Barcelona (AMB)	2.390.087
• Barcelona Serveis Municipals (Grup AB)	414.960
• Consorci Zona Franca	179.280
• Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans de Barcelona (Grup AMB)	6.112
	<b>8.370.802</b>

Adicionalment, durant l'exercici 2022 l'Ajuntament de Barcelona ha atorgat una subvenció a la Societat per import de 22.328 euros.

<b>Exercici 2021</b>	<b>Empreses del grup i associades</b>
• Ajuntament De Barcelona (AB)	5.485.046
• Àrea Metropolitana De Barcelona (AMB)	1.484.183
• Barcelona Serveis Municipals (Grup AB)	113.344
• Autoritat Portuària de Barcelona	110.000
• Consorci Zona Franca	79.672
• Institut Municipal de l'Habitatge i la Rehabilitació de Barcelona (Grup AB)	399.000
• Mercados de Abastecimientos de Barcelona (Grup AB)	20.680
	<b>7.691.925</b>

No s'han meritat despeses amb entitats vinculades durant els exercicis 2022 i 2021.



15.2 - Els saldos pendents de cobrament amb empreses del grup i associades a 31 de desembre de 2022 i a 31 de desembre de 2021 són els següents:

Exercici 2022	Empreses del grup i associades
• Ajuntament De Barcelona	1.197.796
• Barcelona de Serveis Municipals, SA	502.102
• Institut Municipal de l'Habitatge i la Rehabilitació de Barcelona	75.135
• Institut d'Estudis Regionals i Metropolitans de Barcelona (Grup AMB)	3.598
	<b>1.778.631</b>
Exercici 2021	Empreses del grup i associades
• Ajuntament De Barcelona	293.932
• Àrea Metropolitana De Barcelona	1.611.395
• Barcelona de Serveis Municipals, SA	137.147
• Institut Municipal de l'Habitatge i la Rehabilitació de Barcelona	20.300
• Autoritat Portuària de Barcelona	133.100
• Mercados de Abastecimientos de Barcelona	25.021
	<b>2.220.895</b>

Durant l'exercici 2022 la Societat ha comptabilitzat minorant el saldo pendent de cobrament de l'Ajuntament de Barcelona un import de 232.902 euros, en concepte de import a reintegrar del conveni general de l'exercici 2022 (271.867 euros a l'exercici 2021).

15.3 - Durant els exercicis 2022 i 2021 no s'han meritat cap retribució pels membres del Consell d'Administració per exercir el càrrec d'administradors de la Societat.

No existeixen dietes, bestretes, crèdits, o obligacions en matèria de pensions ni cap altre tipus de garanties assumides per la Societat per compte dels membres del Consell d'Administració.

La remuneració total, sense incloure el cost dels Seguros Socials, corresponent a l'exercici 2022 del personal d'alta direcció, ha estat de 265.179 euros i per l'exercici 2021 va ser de 249.965 euros.

No existeixen dietes, bestretes, crèdits, o obligacions en matèria de pensions ni cap altre tipus de garanties assumides per la Societat per compte del personal d'alta direcció.

En data 24 de desembre del 2019, la societat va contractar una assegurança de responsabilitat per a directius i administradors. Aquesta assegurança s'ha renovat anualment amb vigència

actual fins a 23 de febrer de 2023. La prima abonada per l'exercici 2021 és de 1.012 euros (1.012 euros a l'exercici anterior). El límit d'indemnització s'estableix en 1,5 milions i els sublímits es detallen en :

- Multes administratives: 10% límit màxim amb màxim de 1 milió.
- Responsabilitat com a fundador de la societat: 300.000 euros.
- Despeses de restitució d'imatge: 300.000 euros.
- Despeses d'aval concursal: 300.000 euros.

L'àmbit de cobertura de l'assegurança és mundial, excepte en els territoris d'Estats Units i Canadà.

#### 15.4 - Participacions i càrrecs dels membres del Consell d'Administració en altres societats anàlogues

Segons les dades que consten als arxius de la Secretaria del consell d'administració de la societat tots els administradors han complert amb el deure de comunicació imposat pels articles 229 i 231 de la Llei de Societats de Capital.

Segons aquestes dades, cap dels tretze Consellers té participació directa ni indirecta en el capital de societats amb el mateix gènere d'activitat, ni anàleg o complementari, del que constitueixi l'objecte de la Societat, ni realitzen, per compte propi o aliè, ni mantenen càrrecs a empreses del mateix gènere d'activitat, ni anàleg o complementari, del que constitueix l'objecte social.

En la totalitat dels administradors de la Societat no es donen aquelles situacions de participació en el capital o de desenvolupament de càrrecs o funcions en societats o de realització per compte pròpia o aliena del mateix tipus d'activitat que constitueix l'objecte social de Barcelona Regional, d'acord amb el que preveuen els articles 229, 230 i 231 de la Llei de Societats de Capital

#### **Nota 16 - INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT**

Atès les activitats a les que es dedica la Societat, la mateixa no té responsabilitats, ingressos, despeses, actius, ni provisions i contingències de naturalesa mediambiental que poguessin ser significatives en relació amb el patrimoni, la situació financera i els resultats de la mateixa.

Per aquest motiu no s'inclou desglossaments específics a la present memòria dels comptes anuals respecte a la informació de qüestions mediambientals.

#### **Nota 17 - ALTRE INFORMACIÓ**

Les despeses d'auditoria, derivades dels honoraris meritats durant l'exercici 2022 per la societat Gabinet Técnico de Auditoria y Consultoria, SA han suposat 14.950 euros (14.950 euros a l'exercici 2021). No s'han meritats honoraris per altres serveis (tampoc a l'exercici 2021).



**Nota 18 - NEGOCIS CONJUNTS**

No existeixen negocis conjunts a tancament de l'exercici 2022 ni 2021.

**Nota 19 – FETS POSTERIORIS**

Des de la data del tancament de l'exercici, fins a la de la formulació dels presents Comptes Anuals, no s'ha produït cap fet, que per la seva importància requereixi la modificació dels mateixos.



**Informe de Gestió 2022**



## INFORME DE GESTIÓ

### 1. INTRODUCCIÓ

L'any 2022 s'han complert els objectius, tasques i treballs a desenvolupar per l'Agència Barcelona Regional, SA.

L'esforç principal s'ha dirigit a donar compliment als mandats rebuts dels accionistes respecte de l'estudi i l'elaboració de propostes sobre qüestions que afecten, principalment, a Barcelona i la seva Àrea Metropolitana, el detall del qual es troba abastament desglossat en la Memòria d'Activitats contingut en el present document.

Més enllà d'aquesta activitat ordinària, l'any 2022 s'han desenvolupats dos dels reptes que marcava el Pla d'Igualtat, l'auditoria retributiva i el Protocol de prevenció i abordatge de l'assetjament sexual, per raó de sexe, identitat de gènere i orientació sexual. Així mateix s'ha establert un acord entre la direcció i el comitè d'empresa sobre el treball a distància.

Dins d'aquest àmbit de personal, el procés d'integració dels treballadors de l'antiga Agència d'Ecologia urbana de Barcelona s'ha completat amb l'acceptació per part de tots ells de les condicions laborals de Barcelona Regional, de manera que, des del mes d'octubre de 2022, tota la plantilla té les mateixes condicions.

### 2. COMPOSICIÓ DE LA SOCIETAT

#### L'accionariat

Durant l'exercici 2022 l'accionariat de Barcelona Regional no s'ha vist modificat. El capital social de la companyia és el mateix que al 2021.

Aquest capital, establert en 1.532.580,60 euros està representat per 255 accions nominatives de valor nominal de 6.010,12 euros cadascuna, que estan distribuïdes al 2022 en la forma següent:

- Ajuntament de Barcelona. Titular de 105 accions, per un valor nominal de 631.062,60 euros.
- Àrea Metropolitana de Barcelona. Titular de 40 accions per un valor nominal de 240.404,80 euros.
- Autoritat Portuària de Barcelona. Titular de 30 accions per un valor nominal de 180.303,60 euros.
- Consorci de la Zona Franca, entitat consorciada de diverses Administracions Públiques. Titular de 30 accions, per un valor nominal de 180.303,60 euros.
- Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (ADIF), societat estatal. Titular de 15 accions, per un valor nominal de 90.151,80 euros.
- Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A. (MERCABARNA). Titular de 15 accions per un valor nominal de 90.151,80 euros.
- Ferrocarril Metropolità de Barcelona, S.A. empresa pública de l'Entitat Metropolitana del Transport. Titular de 10 accions, per un valor nominal de 60.101,20 euros.
- Transports de Barcelona, S.A. empresa pública de l'Entitat Metropolitana del Transport. Titular de 10 accions, per un valor nominal de 60.101,20 euros.

### Composició del Consell d'Administració

El Consell d'Administració de la societat no s'ha modificat en l'any 2022 i resta constituït de la següent manera:

Presidenta:	Ima. Sra. Janet Sanz Cid
Vicepresidenta:	Ima. Sra. Candela López Tagliafico
Consellera:	Ima. Sra. Laia Bonet Rull
Conseller:	Sr. Javier Matilla Ayala
Conseller:	Sr. Jordi Campillo Gámez
Conseller:	Sr. Albert Aixalà Blanch
Conseller:	Im. Sr. Jordi Coronas Martorell
Conseller:	Im. Sr. Antoni Balmón Arévalo
Conseller:	Sr. Daniel Mòdol Deltell
Conseller:	Im. Sr. Isidre Sierra Fusté
Conseller:	Consorci Zona Franca (Rep. Sr. Ramon Maria Xuclà Comas)
Conseller:	Autoritat Portuària de Barcelona (Rep. Sr. Jose Alberto Carbonell i Camallonga)
Conseller:	Mercados de Abastecimientos de Barcelona, S.A. (Rep. Sr. Jordi Valls Riera)
Conseller:	ADIF Administrador de Infraestructuras Ferroviarias (Rep. Sr. Juan Manuel de las Heras Ayuso)

Secretari no Conseller: Sr. Enric Lambies Ortín

### **3. MEMÒRIA D' ACTIVITATS DE BARCELONA REGIONAL – ANY 2022**

#### Activitats tècniques

L'exercici 2022, com és habitual, ha vingut caracteritzat per l'elaboració d'estudis, projectes i treballs encarregats per diferents socials de l'empresa, i centrats o relacionats amb aquelles activitats que formen part del seu objecte social.

Al present llistat s'inclouen tots els treballs als que s'ha treballat al llarg de l'any 2022 per les diferents administracions en temes d'energia, infraestructures, medi ambient, mobilitat, urbanisme, territori, projectes urbans, així com a treballs de suport tècnic i d'assistència a diferents comissions de l'Ajuntament de Barcelona i de l'àmbit metropolità. Alguns, començats amb anterioritat, s'han acabat al llarg d'aquest any, d'altres s'han començat al 2022 i encara es troben en procés d'elaboració.

Els títols són referencials, no descriuen l'abast del contingut dels treballs per no fer desproporcionadament llarg aquest apartat.

#### **AJUNTAMENT DE BARCELONA**

En el marc dels Encàrrecs de gestió de l'Àrea d'Ecologia, la Gerència d'Economia i la Gerència Municipal:

- Accessos viaris i ferroviaris al Port de Barcelona
- Actualització del document de la Programació de les infraestructures a l'àmbit de Barcelona i l'Àrea Metropolitana

- AIVP Asociación Internacional de Ciudades y Puertos
- Ambientaltzació Plans, programes, projectes EUM
- Ampliació del Parc fluvial del riu Besòs a l'àmbit de l'Aiguabarreig Ripoll- Besòs.
- Anàlisi de les propostes i prioritzacions del Ministeri de Foment i altres entitats sobre el corredor Mediterrani
- Anàlisi de registres de càmeres de trànsit de la ZBE de Barcelona
- Anàlisi de Vulnerabilitats al Canvi Climàtic de Barcelona
- Assistència a l'avaluació ambiental i l'emergència climàtica
- Assessorament Consorci del Besòs
- Assistència a l'oficina del litoral i gestió de platges en diferents temes puntuals
- Assistència tècnica a l'Ajuntament de Barcelona i a l'ATM per a l'estructuració i gestió de dades cartogràfiques sobre xarxes d'infraestructures ferroviàries
- Assistència tècnica per a la definició de criteris d'urbanisme inclusiu i la seva aplicació als espais públics
- Avaluació de les emissions associades al cicle de l'aigua de Barcelona
- Avanç Masterplà Entorns Estació Sants
- Barcelona Mar de Ciència
- BCNCO2: monogràfic del balanç d'energia i CO2 de Barcelona: EDIFICIS
- BCNCO2: monogràfic del balanç d'energia i CO2 de Barcelona: GENERACIÓ D'ENERGIA
- BCNCO2: monogràfic del balanç d'energia i CO2 de Barcelona: MOBILITAT
- Carpeta de treball per preparació de bases i cartografia
- Carta del Verd
- Children and youth empowerment through DecidiUM digital platform
- Ciutat d'ombra
- Cobertes Reflectants
- Contaminants Emergents al Litoral de Barcelona
- Definició de l'estratègia per a Quioscs de la ciutat de Barcelona
- Definició ordenança per a l'aprofitament d'aigües grises
- Demandes i Xarxes de serveis PDU Tèrmiques
- Document estratègic Port-Ciutat
- Document Inicial Estratègic MPMG Vallbona
- EAMG dels àmbits de La Fira i de La Model
- E-Commerce i DUM, perspectives de la mobilitat i externalitats de les mercaderies de proximitat
- Eina modelització Edificis 3D cadastre
- EIT Urban Mobility
- Elaboració publicació urbanisme tàctic a Barcelona
- Encaix Territorial i funcional de 3 dipòsits antiDSU a la ciutat de Barcelona
- Equipaments Refugis
- Esquemes de mobilitat per a la millora de les transformacions urbanes previstes
- Estratègia 2020 de reducció de vehicles (inclou peatge urbà)
- Estratègia aparcaments en subsol i superfície
- Estratègia de reutilització de materials d'obres públiques de l'Ajuntament de Barcelona
- Estratègia interurbans i discrecionals
- Estudi d'alternatives per a la implantació d'un carril bici de riu a riu passant per l'interior del Port. Es farà especial èmfasi en el pas pel tram entre el Morrot i Ciutadella.
- Estudi d'avaluació de la mobilitat de la MPMG per a la reordenació d'equipaments a Ciutat Meridiana
- Estudi de Mobilitat Generada del PMU del sector 3 de Magòria



- Estudi de Mobilitat Generada a l'àmbit del 22@ de Barcelona
- Estudi d'impacte del canvi climàtic sobre sectors econòmics
- Estudi estratègic per a la renovació de l'àmbit de Fira Montjuïc
- Estudi soterrament superficial R2 Vallbona-Montcada . Ramal bifurcació d'aigües
- Ferrmed, Eix TransEuropeu per a Mercaderies + Corredor Mediterrani
- Finançament transport públic, estructura tarifària i T-Mobilitat
- Grup d'Experts de Canvi Climàtic
- Impuls del verd a la ciutat de Barcelona
- Informe Ambiental MPGM 22@
- Informe Ambiental MPGM 3 Xemenies paral·lel
- Informes Ambientals Planejament Urbanístic
- Llibre on es recolliran les accions ambientals fetes els darrers mandat per fer front a l'emergència climàtica
- Mobilitat com a servei (MaaS)
- Mobilitat i Estratègia Urbana a l'àmbit Polígons Besòs
- Mobilitat Entorns Sants
- Model qualitat de l'aire Barcelona 2021
- Modificació del PGM DE L'àmbit de Les Planes
- Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit del 22@
- MODIFICACIÓ DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ PER A LA TRANSFORMACIÓ DE LA MODEL
- Monitorització Transformacions Urbanes
- MPGM CEM Ciutat Meridiana
- Nou Pla de Gestió Integrada del Litoral
- Nous models d'Intercanviadors per facilitar l'intercanvi en modes sostenibles
- NOVA ORDENACIÓ DE LA PLAÇA D'ESPANYA I DEL SEU ENTORN. Amb nou intercanviador modal en subsol i estació d'autobusos interurbans
- Observatori Ambiental Besòs
- Observatori Horts Urbans
- Ordenança per a regular el sistema d'equipaments d'allotjament dotacional al municipi de Barcelona.
- Passeig Marítim Llevant
- Petjada Carboni sistema alimentari de Barcelona
- Pla d'acció soroll 2020-2030 Barcelona
- Pla de Desplaçaments d'Empresa de Barcelona Regional
- Pla Director Estratègic de la plataforma econòmica de Delta del Llobregat
- Pla especial urbanístic de col·lectors i dipòsits inclosos al Pla director de la xarxa de sanejament de Barcelona (PDISBA)
- Pla estratègic dels equipaments de Barcelona
- Pla Estratègic dels espais litorals de la ciutat de Barcelona
- Plànol General de Projectes de la RMB (de riu a riu)
- Plànols BCN econòmica
- preparació material presentació projecte Next Generation
- Preparació proposta projecte recerca IDARE
- Previsió de la Qualitat de l'Aire de Barcelona
- Primera aproximació economia del Donut
- Projecte Europeu que ens encomana l'Ajuntament sobre informació en els vehicles de la velocitat variable.
- Projecte internacional coordinat per ISGLOBAL i que tracta de vincular els efectes de la qualitat de l'aire amb possibles problemes dels nadons

- Proposta de gestió sobre els col·lectors intermunicipals
- Proposta de projecte bàsic i urbanització a partir del Passeig de Can Tunis fins al barri de la Marina del Prat Vermell
- Proposta estratègica eixos Pere IV i Cristóbal de Moura com a detonants de industries culturals i creatives 22@ BCN
- Proposta Estratègica Viver de Tres Pins
- Propostes de connexió Tramvia Glòries - Gran Via
- Prova Pilot Serveis Ambientals de Parcs BCN
- Publicació Regenerar
- Publicació Superilles i Espai Públic
- Publicacio22arroba
- Publicacions i revisió de textos
- Quadern metodològic sobre els informes d'impacte de gènere als instruments de planejament
- Recerca BR
- Redacció de la memòria de gestió del mandat 2019-2023
- Redacció del Pla de Mobilitat del Casc antic de Sant Andreu
- Regeneració dels polígons industrials del Besòs
- Seguiment ambiental de les platges de Barcelona
- Seguiment de la redacció i resposta al·legacions PMU de Barcelona
- Seguiment Projectes Adif
- Seguiment topobatimètric de les platges de Barcelona
- Simulador Energia 2020/2021
- Solucions per a la implantació de sistemes de recollides de pluvials
- Suport al pla d'actuacions vinculades a la millora del parc de la Ciutadella i els seus entorns
- Suport al Servei de Gènere i Polítiques del temps de la Gerència Municipal de l'Ajuntament de Barcelona
- Suport Pla de Mobilitat a Peu
- Suport Taula Collserola
- Suport tècnic a l'Oficina PDU de l'Ajuntament de Barcelona
- Suport tècnic al Departament de llicències d'Activitat (Oficina del Manual Operatiu del PEUAT)
- Taula de Mobilitat del Delta del Llobregat
- Territorialització de recollides BCN
- Treball de suport tècnic a l'Oficina de projectes estratègics
- Treballs en el marc del desenvolupament de l'Avantprojecte d'Ampliació de la Ronda Litoral per part del MITMA
- Treballs en el marc del Pla de Rodalies 2019-2028
- Xarxa Elèctrica
- ZBE anàlisi d'alternatives Barcelona



#### **ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA**

(en el marc del Contracte-Programa AMB-BR 2021-2022 i les seves Addendes):

- Actuacions Next Generation Mobilitat Besòs
- Actualització 2021 del balanç d'emissions als 9 municipis de l'AMB
- Actualització del Pla de Recursos Hídrics Alternatius de l'àrea metropolitana de Barcelona
- Adaptació del PDU d'àmbits d'activitat econòmica del Delta del Llobregat,
- Al·legacions al PGDCFC
- Anàlisi de l'impacte de la planificació del sanejament en baixa sobre l'alta
- Anàlisi de registres de càmeres de trànsit de la ZBE de l'AMB

- Anàlisi del nus de la C-58 a Montcada i Reixat i Cerdanyola en el context de transformació de l'àmbit de Redosa
- Assessorament pel desenvolupament del Programa integral de barris per a la millora de rendes a l'Àrea metropolitana de Barcelona
- Assistència al Airport Region Conference
- Assistència Tècnica per a la tramitació de concessions d'ocupacions de la zona de domini públic marítim terrestre de la xarxa de sanejament en alta
- Assistència Tècnica Projecte Prima Mago
- AT a la DSCA de l'AMB 2022
- Avaluació Ambiental estratègica PDECIA
- Creació d'una base de dades de tots els elements de planificació relacionats amb l'aigua en l'àmbit metropolità
- Definició d'indicadors per al seguiment i comunicació del cicle integral de l'aigua
- Document de criteris per l'adaptació dels polígons de El Sot i de Badalona Sud
- Document de tramitació ambiental de la MPGM de redosa
- Document Inicial Estratègic MPGM Can Coll
- Document Inicial Estratègic MPGM Riera de Vallvidrera a Molins de Rei
- Document inicial estratègic Vora Sud Sant Vicenç dels Horts
- Document Inicial Estratègic MPGM Mallorca
- EAMG de la MPPGM a l'àmbit del Front Fluvial Sud de Sant Vicenç dels Horts
- EAMG MPGM Mallorca
- EAMG MPGM Parc Sant Pancraç. Sant Joan Despí
- Elaboració d'una pàgina web per a donar difusió PDECIA i fer seguiment
- Encaix des del punt de vista de la mobilitat d'actuacions urbanes a l'entorn de Pl. Espanya, Sants, Diagonal, Meridiana, Sagrera i altres
- Estimació del cost de retirada de les canalitzacions amiant a les xarxes d'abastament en baixa metropolitanas
- Estudi ambiental estratègic de la modificació número 33 del Pla General d'Ordenació Urbana dels Espais Oberts i els Cursos Fluvials de Cervelló.
- Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada acompanya el Pla Especial Urbanístic per l'ampliació del Centre de tractament de residus municipals de Gavà-Viladecans
- Estudi per la Millora de la Mobilitat en modes sostenibles sobre l'actuació del Ministeri a la B24.
- Guia de convivència de l'espai públic
- Impacte en l'entorn de les instal·lacions del cicle de l'aigua
- Indicadors socioambientals de platges metropolitanas
- Informe de mobilitat associat a la MPGM de 'Can Coll' de Torrelles de Llobregat
- Informe sobre el procés d'obertura del PDECIA 2020-2021
- Integració i seguiment de la qualitat al CIA
- Inundabilitat Carrer Lucena
- Itinerància metropolitana de l'exposició alimentació sostenible
- MESURAMENTS QA AMB SENSORS EN MUNICIPIS METROPOLITANS
- Mesures sensors qualitat aire AMB
- Observatori metropolità de l'aigua
- PDU Mobilitat i infraestructures 2022
- Pla Director d'aigües regenerades de l'AMB
- Propostes d'actuació a les platges metropolitanas i anàlisi de les platges del sud
- Redacció de la Memòria social de la MPGM de Mallorca
- Redacció de la Memòria social de la MPGM Redosa - Hospital del Vallés



- Redacció del document inicial estratègic de la MPGM de l'entorn de la Riera de Sant Just
- Refugis Climàtics AMB
- RESERVA PROJECTES DEL BESÒS I/O NEXT GENERATION
- Reflexió Riera Sant Just
- Seguiment PDI EDAR Gavà-Viladecans
- Servei web de descàrrega de dades històriques de qualitat de l'aire de la XVPCA de l'AMB
- Sòl no urbanitzable Sant Climent de Llobregat
- Suport Informes Ambientals Planejament Urbanístic
- Suport tècnic a la Direcció del Servei del Cicle de l'Aigua en relació a diversos temes
- Suport tècnic a l'estratègia d'internacionalització i captació d'inversions de l'Àrea de desenvolupament socioeconòmic de l'AMB
- Suport tècnic al Inventari i pla de treball per la descarbonització del territori metropolità
- Topobatismetries platges metropolitanas del sud
- Traspàs a GIS informació cartogràfica sanejament en baixa municipis
- treball sobre possibles emplaçaments de renovables en l'àmbit de l'AMB
- Treballs d'assistència tècnica al servei de platges de l'AMB per a analitzar la viabilitat i llançament d'una prova pilot a les platges metropolitanas del sud per a millorar la seva estabilització
- Treballs Medi Ambient PDU AMB 2022
- Treballs per la redacció de la Memòria social de la MPGM de la Riera de Sant Just
- Treballs per la redacció de la Memòria social de la MPGM de l'àmbit de Sant Pançraç
- Treballs previs Cicle Integral de l'Aigua a l'AMB
- Treballs previs per la reflexió urbana i territorial de l'àmbit de les estacions de Sant Cugat
- Treballs previs Pla Metropolità de Gestió de Residus Municipals
- Valoració inversions necessàries sistema abastament en baixa per la seva millora

#### **PORT DE BARCELONA:**

- Pla Director Urbanístic de la terminal logística intermodal del Port de Barcelona

#### **BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS:**

- Estudis àmbits a desenvolupar del Port Olímpic
- Masterplan Port Olímpic
- Pla Especial Urbanístic d'ordenació i d'usos del Port Olímpic de Barcelona
- Port Olímpic projectes BASIC i EXECUTIU Moll del Gregal



#### **CONSORCI DE LA ZONA FRANCA:**

- Pla Especial d'equipaments del sector 14 de la Marina del Prat Vermell
- Pla Especial Urbanístic per a la regulació de l'edifici central de Correus situat a Via Laietana
- Projecte Bàsic del Punt Verd del Sector 14 de La Marina
- Projecte de reparcel·lació del Sector 14 de La Marina

#### **BARCELONA SAGRERA ALTA VELOCITAT:**

- Pla especial pel desenvolupament d'un sistema de climatització centralitzada en l'àmbit de la Sagrera i el seu entorn

#### **INSTITUT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I LA REHABILITACIÓ DE BARCELONA:**

- Exposició sobre l'habitatge cooperatiu
- Exposició sobre l'habitatge industrialitzat
- Publicació de polítiques d'habitatge a Barcelona

**INSTITUT D'ESTUDIS REGIONALS I METROPOLITANS DE BARCELONA:**

- Desenvolupament del simulador d'estratègies de rehabilitació energètica de l'O-HB
- Suport desenvolupament OHB

**UNIÓ EUROPEA:**

- CONEXUS20\_24
- DIGNITY (Digital Transport In and For Society)
- UPWATER

#### 4. ACTIVITAT ECONÒMICA

Durant l'exercici 2022 l'Àrea d'Administració i RH ha continuat recolzant a l'Àrea Tècnica en l'avaluació prèvia dels costos econòmics i financers en els que havia d'incórrer l'empresa per tal de poder desenvolupar els estudis i redacció de projectes que li havien estat encarregats (bé fos amb la utilització dels recursos existents, la contractació de tercers o amb la inversió en nous recursos tant materials com humans) i també en el posterior seguiment i anàlisi dels costos que realment s'han produït. Tanmateix i a nivell d'empresa s'ha mirat sempre de tenir cobert el seu finançament per tal de tenir garantida la seva viabilitat.

També s'han estat aplicant aquells procediments comptables que han permès controlar, informar i complir amb els requisits legals als que està sotmesa la companyia.

En l'aspecte empresarial per a l'any 2022 s'han assolit els objectius fixats en els acords signats amb l'Ajuntament de Barcelona, amb l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i amb els altres socis.

Tot això ha significat per a l'empresa, durant l'any 2022, un volum d'ingressos de 8.370 milers d'euros.

El volum d'inversions de l'any 2022 ha estat de 86,5 milers d'euros, que corresponen casi al 100% a l'àrea informàtica (87% hardware i 11% software). La inversió en hardware ha estat més elevada per l'adquisició d'equips derivats de la signatura de l'acord de teletreball. La resta correspon a petites compres de mobiliari.

El personal laboral de l'empresa a 31 de desembre de 2022 és de 99 persones, dels quals 12 són temporals per circumstàncies de la producció o interins, quedant la plantilla indefinida en 87 persones. Del total de la plantilla 46 són dones i 53 són homes.

Durant aquest exercici s'han liquidat en la seva totalitat els impostos als que està obligada la companyia així com les cotitzacions d'empresa i de les treballadores i treballadors a la Seguretat Social.

#### 5. PERÍODE MITJÀ PAGAMENT A PROVEÏDORS

El termini mig de pagament a proveïdors pel 2022 és de: 17,76 dies.

Exercici 2022	Dies
Període Mig de Pagament a Proveïdors	17,76
Rati d'Operacions Pagades	19,06
Rati d'Operacions Pendent de Pagament	7,44
	<b>Imports</b>
Total Pagament realitzats	2.614.414
Total Pagaments Pendants (*)	327.739



(\*) Aquest import no correspon a canvis en les condicions legals de pagament sinó que correspon a altres causes com per exemple a endarreriments en la recepció de la factura, o al endarreriment en la recepció de la documentació legal necessària per poder efectuar el pagament (certificat d'Hisenda d'estar al corrent en el pagament d'impostos, etc.) i a serveis o documentació incomplets o que s'hagi hagut de revisar.

## 6. ALTRES ASPECTES

Arrel de la pandèmia de la COVID-19 durant el 2022 s'ha consolidat el teletreball com a fórmula organitzativa i de treball. Això ens ha permès una major conciliació de la plantilla a més d'augmentar l'autonomia personal i l'orientació del treball als resultats. Alhora els treballadors i treballadores han vist reduïts els seus temps en desplaçaments a les oficines, així com les despeses de mobilitat associades a aquests trajectes, contribuint als objectius en matèria de canvi climàtic i mobilitat sostenible que promou l'empresa. Aquesta nova fórmula organitzativa es va plasmar en l'acord signat el 30 de juny de 2022 per part de l'empresa i el Comitè amb la voluntat de fixar les pràctiques desenvolupades durant la pandèmia, garantint així les condicions bàsiques i materials del teletreball, objectiu principal de l'empresa i el comitè per tal de donar estabilitat i seguretat en la nova modalitat de treball.

Durant el 2022 s'han desenvolupat i implantat alguna de les accions previstes en el Pla d'Igualtat aprovat el maig de 2021:

- El Protocol de prevenció i abordatge de l'assetjament sexual, per raó de sexe, identitat de gènere i orientació sexual, aprovat a principis de 2022, per tal d'oferir una protecció eficaç de la integritat física, psíquica i emocional de les persones que formen part de l'organització. Desplegant-se les funcions de la Comissió d'Investigació, figura referent en les consultes al voltant de les situacions d'assetjament, que és l'encarregada iniciar l'actuació prevista al protocol. Acompanyant a la Comissió, s'han designat a les persones de referència, formades en la matèria i encarregades d'informar, assessorar i acompanyar en tot el procés la persona afectada durant la fase de comunicació i d'assessorament. El desplegament del protocol ha anat de la mà amb diverses campanyes de difusió i conscienciació perquè tothom conegui els mecanismes implantats.
- Com acompanyament al Pla d'Igualtat, l'abril del 2022 també es va fer la primera auditoria salarial de l'empresa, amb l'objectiu principal d'assegurar que les totes les persones perceben el mateix salari per realitzar un treball igual o d'igual valor. Analitzant si hi ha factors objectius i raonables que expliquin les eventuais diferències salarials o si, per contra, s'havia d'ajustar la política retributiva de BR.

## 7. EVOLUCIÓ PREVISIBLE DE LA SOCIETAT

Els objectius previstos pels òrgans de govern i de direcció de l'empresa per l'exercici 2022 es centren principalment en l'elaboració d'estudis i propostes en interès dels accionistes de la societat, en el camp de les infraestructures, el medi ambient, l'urbanisme, el territori, el transport i la mobilitat i tots aquells projectes de caire estratègic per la ciutat de Barcelona.

## 8. CONCLUSIONS

Durant l'any 2022 l'Agència ha assolit els objectius previstos donant compliment als mandats rebuts dels seus socis, continguts a l'*Encàrrec a mitjà propi per la realització de projectes d'assessorament i suport tècnic* de l'Ajuntament de Barcelona i d'altres específics, així com de l'Àrea Metropolitana i d'altres socis.

Com l'any anterior, la comissió de seguiment de l'Encàrrec a mitjà propi establerta entre l'Àrea d'Ecologia Urbana de l'Ajuntament de Barcelona i BR ha fet el seguiment de dit encàrrec, donant compte de tots els documents elaborats i els seus costos. D'una manera similar ho ha fet la comissió de seguiment del Contracte-Programa AMB-BR.

Com ja s'ha assenyalat, l'activitat empresarial s'ha centrat en l'elaboració d'estudis i propostes que afecten, a Barcelona i la seva Àrea Metropolitana, així com en la culminació i seguiment dels projectes iniciats en exercicis anteriors.

El volum d'inversions pròpies de l'empresa durant l'any 2022 ha estat de 86,5 milers d'euros destinat principalment a l'adquisició dels equips necessaris per la implantació del teletreball com a fórmula d'organització del treball.

El resultat de l'exercici ha estat, després d'impostos, de 21,18 milers d'euros que, com es fa habitualment, es proposarà als òrgans d'administració de la societat que s'apliquin a reserves voluntàries.

Per tal de donar compliment del objectiu previst a la Llei 20/2021, de 28 de desembre, de mesures urgents per la reducció de la temporalitat en la contractació pública, el personal laboral indefinit de l'empresa a 31 de desembre de 2022 s'ha fixat en 87 persones treballadores, el que ha suposat un augment net de la plantilla fixa de 9 persones.

No s'han adquirit accions pròpies, en els termes que estableix el text refós de la Llei de Societats de Capital.

Durant l'exercici en curs la Societat no ha portat a terme cap activitat en matèria d'investigació i desenvolupament.

La Societat no posseeix derivats financers al tancament de l'exercici, ni tampoc n'han tingut de contractats durant l'exercici.



Els comptes anuals adjunts, pàgines 2 fins a la 37, corresponents a l'exercici social tancat a 31 de desembre de 2022, han estat formulats pel Consell d'Administració amb data 28 de març de 2023.

L'informe de gestió adjunt, pàgines 38 a 48, corresponent a l'exercici social tancat a 31 de desembre de 2022, ha estat formulat pel Consell d'Administració amb data 28 de març de 2023.

I per que així consti, es signa aquest full pels membres que a continuació s'indiquen:

Ima. Sra. Janet Sanz Cid Presidenta	Ima. Sra. Candela López Tagliafico Vicepresidenta
Ima. Sra. Laia Bonet Rull Consejera	Sr. Javier Matilla Ayala Conseller
Sr. Jordi Campillo Gamez Conseller	Sr. Albert Aixalà Blanch Conseller
Im. Sr. Antoni Balmón Arevalo Conseller	Sr. Daniel Mòdol Deltell Conseller
Im. Sr. Isidre Sierra Fusté Conseller	Im. Sr. Jordi Coronas Martorell Conseller
AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA Representada per la persona física designada: Sr. Jose Alberto Carbonell i Camallonga	CONSORCI DE LA ZONA FRANCA Representada per la persona física designada: Sr. Ramon Maria Xuclà Comas
ADIF Representada per la persona física designada: Sr. Juan Manuel de las Heras Ayuso	MERCABARNA Representada per la persona física designada: Sr. Jordi Valls Riera