ADDENDA

A L'ENCÀRREC DE GESTIÓ
DE L'INSTITUT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA
A BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, SA.,
RELATIU A LES TASQUES DE COORDINACIÓ DE LA PUBLICACIÓ
I EXPOSICIONS SOBRE L'HABITATGE A LA CIUTAT DE BARCELONA.

Barcelona, 26 de maig de 2023

REUNITS

Per una part, el Sr. Gerard Capó Fuentes en nom i representació de l'INSTITUT MUNICIPAL DE L'HABITATGE I REHABILITACIÓ DE BARCELONA (en endavant, l'IMHAB), en la seva condició de gerent, amb domicili al carrer Doctor Aiguader, núm. 36, al codi postal 08003 de Barcelona i NIF P5801915I. El seu càrrec i facultat resulten del Decret d'Alcaldia S1/D/2020-640de data 18 de juny de 2020 i de l'Acord del Plenari del Consell Municipal de l'Ajuntament de Barcelona de data 26 de juny de 2020 , assistit per la Secretària delegada de l'Institut, la Sra. Dolors Melero Guirao, per virtut de delegació del Secretari General de l'Ajuntament de Barcelona de data 10 de maig de 2019.

De l'altra part, el Sr. Josep Bohigas i Arnau, en nom i representació de BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, SA. , (en endavant, Barcelona Regional), amb domicili al *CI* 60 núm. 25-27, Edifici Z, Sector A Zona Franca, 08040 Barcelona, NIF: A-60453271, en ús de les facultats que ostenta com a director general de Barcelona Regional.

Les parts es reconeixen mútuament i recíproca la capacitat legal necessària per a l'atorgament d'aquest encàrrec de gestió i de comú acord

MANIFESTEN

Primer.- Que l'IMHAB, va signar amb data 25 d'octubre de 2022 un encàrrec a Barcelona Regional, amb una durada de 5 mesos, relatiu a les tasques de coordinació de la publicació i exposicions sobre l'habitatge a la ciutat de Barcelona.

Segon.- Que en la PRESCRIPCIÓ SEGONA es va establir una planificació dels treballs estructurada per conceptes, recollint a la PRESCRIPCIÓ CINQUENA l'import màxim a satisfer per anualitat.

Tercer.- Que fins a aquest moment els treballs s'HAN desenvolupant segons el previst i acordat a l'esmentat encàrrec.

Quart.- Que a la PRESCRIPCIÓ VUITENA relativa a la *Revisió i resolució del conveni* s'estableix que el seu abast i contingut *"podran ser objecte de revisió en qualsevol moment per acord de les parts. La possible ampliació de la dotació econòmica de l'encàrrec restarà condicionada a la disponibilitat de* recursos pressupostaris".

Cinquè.- Que un cop finalitzades les tasques descrites en l'encàrrec inicial, i referent a la publicació d'habitatge, es necessita corregir, traduir i imprimir l'esmentada publicació, tasques totes que no estaven incloses en l'encàrrec inicial.

Sisè.- Que Barcelona Regional ha coordinat la publicació sobre habitatge en català fins al moment actual, per tant disposa del coneixement i experiència en el desenvolupament de les feines relatives a la resta d'idiomes i en la coordinació de la impressió de la mateixa, ja que ha desenvolupat altres treballs d'aquet perfil per encàrrec de l'Ajuntament de Barcelona al llarg de la seva trajectòria.

Setè.- Que l'article 1 els estatuts de Barcelona Regional estableix que *"La societat té per objecte: La prestació de serveis als seus socis i als altres agents públics, vinculats o depenents en matèria d'intervencions urbanístiques, mediambientals i infraestructurals de tota mena, mitjançant la realització d'estudis anàlisis i prospeccions de contingut urbanístic, territorial i mediambiental i la promoció, gestió, direcció, assessorament, contractació, execució i explotació de tota mena de projectes, obres, edificacions, infraestructures i sistemes urbans"*.

Posats d'acord, l'Institut Municipal de l'Habitatge i Rehabilitació de Barcelona (IMHAB) i Barcelona Regional (BR) respecte de l'abans manifestat, subscriuen la present addenda a l'encàrrec de gestió amb subjecció a les següents

PRESCRIPCIONS

PRIMERA.- OBJECTE DE L'ADDENDA

Mitjançant la present addenda, l'IMHAB amplia i complementa l'encàrrec a BR formalitzat en

data 25 de d'octubre de 2022, pel desenvolupaments dels treballs d'***Ampliació en la coordinació de la publicació habitatge Barcelona*** els termes que es descriuen en les següents prescripcions.

SEGONA.- CONTINGUT I PLANIFICACIÓ DELS TREBALLS

Els treballs d'Ampliació en la coordinació de la publicació habitatge Barcelona atendran en aquesta addenda els següents continguts:

- Correccions en català sobre de la publicació Habitatge Barcelona.
- Impressió en format llibre de la publicació Habitatge Barcelona.
- Traducció del català al castellà i a l'anglès de la publicació Habitatge Barcelona
- Impressió de les publicacions en castellà i anglès d'Habitatge Barcelona.
- Tasques de coordinació del personal de BR en tots els conceptes anteriors.

Els treballs es desenvoluparan al llarg de l'any 2023, amb data límit de finalització de 30 de juny de 2023.

TERCERA.- OBLIGACIONS DE LES PARTS

Barcelona Regional aportarà, per dur a terme les tasques del present encàrrec, els mitjans personals i materials que resultin necessaris a tal efecte. L'equip format per l'empresa estarà integrat per professionals amb experiència acreditada en la coordinació d'aquest tipus de tasques.

Així mateix, l'IMHAB, dintre del seu personal assignat a les tasques depenents d'Habitatge, un interlocutor tècnic per fer el corresponent seguiment de les tasques amb BR.

L'IMHAB es compromet a sufragar les despeses que es derivaran de l'execució de les tasques incloses en la present Addenda, per un import total de 60.400,00 euros.

El pagament s'efectuarà dins del termini de trenta dies una vegada justificada la realització dels treballs i prèvia presentació de la pertinent factura.

QUARTA.- VIGÈNCIA

La vigència prevista de l'encàrrec serà amb efectes retroactius des del 3 de gener de 2023 i fins el 30 de juny de 2023.

El termini d'aquesta vigència es podrà allargar per acord de les parts en base a una proposta consensuada.

CINQUENA.- EXECUCIÓ I CONTROL DELS TREBALLS, TRACTAMENT DE LA DOCUMENTACIÓ I CONFIDENCIALITAT, REVISIÓ I EXTINCIÓ DE L'ENCÀRREC, NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC

En tot el relatiu a l'execució i control dels treballs, el tractament de la documentació i confidencialitat, la revisió i extinció de l'encàrrec, així com la naturalesa i règim jurídic, aquesta Addenda es regirà pel mateix que es estableix l'encàrrec de referència.

I en prova de conformitat ambdues parts signen aquest encàrrec digitalment i a un sol efecte al lloc de l'encapçalament.

GERARD CAPO FUENTES - DNI (SIG)
Firmado digitalmente por GERARD CAPO FUENTES - DNI (SIG)
Fecha: 2023.06.13 08:40:00 +02'00'

Gerard Capó Fuentes
Gerent
(Institut Municipal Habitatge i Rehabilitació de Barcelona)

JOSE BOHIGAS ARNAU - DNI
2023.06.13 14:01:39 +02'00'

Josep Bohigas Arnau
Director General
(Barcelona Regional)

MARIA DOLORS MELERO GUIRAO - DNI (TCAT)
Firmado digitalmente por MARIA DOLORS MELERO GUIRAO - DNI (TCAT)
Fecha: 2023.06.13 13:24:48 +02'00'

Dolors Melero Guirao
Secretaria Delegada
(Institut Municipal Habitatge i Rehabilitació de Barcelona)