ENCÀRREC A MITJÀ PROPI DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA A BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, SA, PER A LA REALITZACIÓ DE PROJECTES D'ASSESSORAMENT I SUPORT TÈCNIC A LA GERÈNCIA D'ÀREA DE PROMOCIÓ ECONÒMICA, TURISME, RELACIONS INTERNACIONALS I ESPORTS DURANT ELS ANYS 2026 I 2027

ANTECEDENTS

Primer.- L'article 6.1 de la Carta europea d'autonomia local estableix que les entitats locals han de poder definir per si mateixes les estructures administratives internes amb què pretenen dotar-se, per tal d'adaptar-les a les seves necessitats específiques i permetre una gestió eficaç.

Segon. En data 18 de setembre de 2025 es va crear, mitjançant Decret de la Comissió de Govern, la Gerència de l'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports, adscrita a la Gerència Municipal.

La missió d'aquesta gerència és la direcció superior del desenvolupament de les polítiques corporatives dins l'àmbit de promoció econòmica, consum, comerç, turisme i esports, enfortint les relacions internacionals.

Concretament, les seves funcions són les següents:

- Dissenyar les línies estratègiques per a la consecució dels objectius de la gerència, i elevació a les comissions del Consell Municipal per a la seva aprovació.
- Dirigir, planificar i coordinar les actuacions de la gerència per l'acompliment del pla d'actuació municipal.
- Establir, dirigir i planificar les línies estratègiques d'actuació municipal en matèria de promoció econòmica, turisme, relacions internacionals i esports.
- Impulsar les actuacions en matèria de promoció de l'ocupació, desenvolupament econòmic local i polítiques actives de l'economia cooperativa, social i solidària, i actuacions en matèria de consum.
- Liderar les polítiques de promoció del comerç així com la consolidació dels mercats municipals.
- Proposar als òrgans de govern municipals l'adopció d'acords en les matèries pròpies de les seves competències.
- Representar a la Gerència Municipal i a l'Ajuntament, per delegació, en les actuacions pròpies de les seves competències.
- Totes aquelles que li siguin atribuïdes per la Gerència Municipal en l'acompliment de les seves funcions.

Tercer. BARCELONA REGIONAL, AGÈNCIA DE DESENVOLUPAMENT URBÀ, SA (d'ara endavant, "Barcelona Regional"), és una empresa pluripersonal amb accionariat format en la seva totalitat per ens del sector públic, de la qual forma part l'Ajuntament de Barcelona així com altres organismes i entitats gestores de serveis públics, i ha estat constituïda amb la voluntat conjunta de disposar d'una eina tècnica o instrument de cooperació de caràcter estable per analitzar i resoldre problemes tècnics relacionats amb els aspectes infraestructurals, urbanístics i mediambientals inherents a les activitats i serveis que respectivament té encomanats.

Quart.- Barcelona Regional, com a societat mercantil de capital íntegrament públic i en virtut de l'article 85.2, apartat A), paràgraf d) de la Llei 7/1985, reguladora de les bases del règim local, és un

òrgan de gestió directa de serveis públics de competència local. Així mateix, de conformitat amb l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, i de l'Acord del Plenari del Consell Municipal de data 5 d'octubre de 2012 relatiu a la modificació dels articles 1 i 2 dels Estatuts de Barcelona Regional, l'empresa ostenta la consideració de mitjà propi i servei tècnic de l'Ajuntament de Barcelona per a la prestació de serveis en matèria d'intervencions urbanístiques, mediambientals, infraestructurals i de mobilitat de tota mena, mitjançant la realització d'estudis, anàlisis i prospeccions de contingut urbanístic, territorial, mediambiental i de mobilitat, i la promoció, gestió, direcció, assessorament, contractació, execució i explotació de tota mena de projectes, obres, edificacions, infraestructures i sistemes urbans.

Cinquè.- Les relacions de Barcelona Regional amb l'Ajuntament de Barcelona tenen caràcter instrumental i no contractual, articulant-se mitjançant encàrrecs de gestió previstos a l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual cosa i a tots els efectes són de caràcter intern, depenent i subordinat.

Sisè.- La Gerència de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports lidera el Pla Impulsa 2025-2035; un full de ruta centrat en diversificar l'economia, crear oportunitats i ocupació de qualitat i reforçar i impulsar el posicionament de la ciutat en sectors estratègics com la tecnologia, la salut i les cures, la recerca, la cultura i l'economia verda i blava.

Amb aquest pla es vol fer front als reptes actuals i futurs, basant-se en quatre línies de treball: Gestionar l'economia del visitant, fomentar el comerç local, impulsar sectors estratègics i generar ocupació de qualitat.

Per fer front als reptes per al desenvolupament econòmic de la ciutat i la promoció de l'ocupació de la ciutat es requereixen els serveis d'assessorament i suport de personal tècnic qualificat, per a la realització d'informes tècnics, bases de dades, material gràfic, explotació de dades i treballs de suport i assistència tècnica.

Setè.- La Gerència d'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports entén l'essència del Pla Impulsa com inseparable del territori, essent necessari un coneixement de les interrelacions entre aquest territori i les activitats que en ell es desenvolupen, així com de com i perquè varien.

No es tracta doncs d'obtenir una imatge fixa d'una realitat que es caracteritza pel seu canvi continu, sinó d'establir unes bases i unes metodologies que permetin fer el seguiment d'aquesta realitat amb una utilització eficient dels recursos disponibles.

Així mateix es tracta d'aportar la necessària perspectiva econòmica a l'hora de definir les grans transformacions urbanes i infraestructurals de la Ciutat, en la línia que va inaugurar el districte 22@. Al mateix temps, d'aportar una acurada dimensió territorial i urbana a les estratègies econòmiques relacionades amb l'impuls dels clústers, els polígons d'activitats econòmiques, o les vuit grans àrees econòmiques que concentren sectors econòmics i de recerca específics com són Eix Diagonal Salut, Sants-Montjuïc, Centre, Zona Litoral, 22@, Zona Franca i Sagrera.

Vuitè.- La Gerència d'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports ha identificat un conjunt de tasques que cal que es duguin a terme durant les anualitats 2026 i 2027 per tal que es puguin acomplir eficaçment les funcions que li han estat encomanades i que es descriuen amb detall en la prescripció Segona.

Novè.- Per tal de dur aquests treballs a bon terme, la Gerència Municipal considera convenient comptar amb el suport de Barcelona Regional atès que disposa de mitjans humans experts i els recursos materials adients per dur a terme eficaçment el desenvolupament de les tasques objecte d'aquest encàrrec, que es durà a terme d'acord amb les següents

PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES

PRIMERA.- OBJECTE

L'objecte del present document és la concreció d'un encàrrec de la Gerència de l'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports de l'Ajuntament de Barcelona a Barcelona Regional per a la realització de projectes d'assessorament i suport tècnic a dita gerència descrites a la prescripció segona.

De les tasques esmentades, Barcelona Regional desenvoluparà totes aquelles feines que formin part de la seva expertesa, i col·laborarà activament en aquelles altres que, per la seva especialització i característiques, convingui que siguin dutes a terme per professionals o empreses externes, segons els criteris de la Gerència de l'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports.

SEGONA.- DESCRIPCIÓ DE LES TASQUES A REALITZAR PER BARCELONA REGIONAL

Les tasques que Barcelona Regional ha de dur a terme durant les anualitats 2026 i 2027 són les següents, que s'inclouen al pla de treball reproduït a l'annex 2 d'aquest document:

2026 i 2027 PLA IMPULSA:

→ Actualització del Mapa de la Barcelona Econòmica Pla BCN Impulsa: Elaboració de documents de caràcter territorial i material gràfic lligats al pla BCN Impulsa. Elaboració de bases de dades geo-referenciades i cartografia e imatges associades a la promoció de sectors econòmics estratègics de la ciutat. Cartografia específica dels Clústers existents a la ciutat, entesa com a instrument per aprofundir en el seu coneixement (distribució territorial de llocs de treball, impacte econòmic...) i de seguiment de la seva evolució.

→ Mapa de les infraestructures científiques i de recerca de la Barcelona Innovation Coast:

Per comprendre millor les necessitats i dinàmiques dels diferents sectors de la ciutat, es desenvoluparan cartografies analítiques i de síntesi ad hoc sobre les principals àrees econòmiques, així com anàlisis de detall i exercicis de benchmark en temes clau. L'objectiu és aprofundir en l'estudi del territori i de les activitats que s'hi despleguen, tot garantint la coherència amb el Pla Urbanístic de Ciència i amb els debats d'infraestructures de la BIC.

Els treballs inclouran l'anàlisi del planejament urbanístic vigent i de les condicions actuals per a la implantació de noves activitats, així com la revisió dels projectes de transformació urbana en marxa i previstos que poden incidir en la configuració econòmica futura de la ciutat. També es durà a terme la identificació d'espais d'oportunitat, tant de sòl com d'edificis sense ús, amb l'objectiu de valorar-ne el potencial per a nous desenvolupaments.

A més, s'avaluarà la cobertura del transport públic col·lectiu, la tipologia i la distribució de l'oferta

d'allotjament temporal destinada al personal investigador i als projectes de transferència de coneixement. Finalment, es realitzarà la detecció dels projectes tractors més rellevants, que resultaran determinants per al desenvolupament urbanístic i socioeconòmic de la ciutat.

Tots els treballs es realitzaran en col·laboració amb el Departament de Ciència i Innovació i la Gerència de Promoció econòmica i de manera coordinada amb la Gerència d'Àrea d'urbanisme i Habitatge. L'elaboració dels materials requerirà fonts d'informació diverses com ara el Cadastre, el Cens de llicències d'allotjaments turístics vigents i en reserva, la base de dades sobre empreses i institucions BIOCAT (Catalonia Health and Life Sciences Data Platform) i la Catalonia.healtg; entra d'altres.

→ Informes semestral de l'estat del mercat d'oficines a Barcelona i al 22@

El projecte té com a finalitat donar suport tècnic a la Barcelona Investment Office mitjançant l'elaboració d'informes semestrals sobre el sector immobiliari i el mercat d'oficines a Barcelona. Aquests informes analitzen l'evolució de la disponibilitat, l'oferta i la demanda d'espais corporatius, amb especial atenció a les zones estratègiques com el 22@, així com les tendències de contractació i nous projectes en desenvolupament.

Els estudis es basen en dades procedents de portals especialitzats, treball de camp i informació municipal, amb l'objectiu de disposar d'indicadors fiables que orientin la captació d'inversions i la planificació urbana. Aquest seguiment permet detectar oportunitats, anticipar dinàmiques del mercat i reforçar el posicionament de Barcelona com a pol d'atracció empresarial

→ Suport de Gestió de Turisme Sostenible

Treballs de suport i assistència tècnica per al seguiment de les mesures del Pla Estratègic de Turisme en el marc de la millora de la gestió sostenible del turisme a Barcelona.

Aquest projecte s'emmarca en els compromisos de sostenibilitat de la ciutat i incorpora noves línies d'anàlisi com el càlcul de la petjada de carboni i la valoració de certificacions ambientals, amb l'objectiu de disposar d'indicadors fiables que orientin polítiques públiques i fomentin pràctiques responsables en el sector turístic.

2026 i 2027 DISTRICTE 11:

→ Suport tècnic expert en resiliència urbana, planificació estratègica territorial i disseny visual del Districte 11

La col·laboració té com a objectiu reforçar la planificació basada en els principis de resiliència urbana i donar suport a processos de recuperació, fonamentats en dades, a les comunitats palestines. Barcelona regional aportarà lideratge tècnic en la integració de principis de resiliència i desenvolupament sostenible, amb una visió estratègica a llarg termini, dins de les iniciatives de planificació d'UN-Habitat al Territori Palestí.

Les tasques a desenvolupar per experts de BR consistiran en donar suport en treballs de planificació estratègica, resiliència urbana, estratègies d'adaptació al canvi climàtic i disseny visual de les propostes, amb l'objectiu d'enfortir la capacitat de les ciutats i comunitats palestines per anticipar, absorbir i recuperar-se dels xocs actuals i futurs. Això inclou la integració d'enfocaments sensibles al clima i informats pel risc climàtic en els marcs de planificació urbana, els processos de desenvolupament espacial i els sistemes locals de presa de decisions.

2027 COMERÇ:

→ Seguiment de l'evolució del Pla Estratègic de Comerç i document de bones pràctiques

Es contempla realitzar un seguiment al desenvolupament de les actuacions previstes en l'estratègia

de comerç, definició i seguiment dels indicadors que permetin per un balanç de com evoluciona el Pla Estratègic.

Es redactarà un document de recull de bones pràctiques a partir de la recopilació d'informació i entrevistes en aquells comerços que han evolucionat, que han fet un canvi o adaptació destacable per adaptar-se a les noves demandes del mercat i la ciutadania.

Dins les tasques es contempla donar suport a la Direcció de Comerç per aprofundir en alguna de les actuacions previstes en el Pla Estratègic, actualitzar mapes de campanyes de comerç (enllumenat o altres) i donar suport en l'organització d'una possible jornada "Posem el Comerç al Centre" juntament amb altres ciutats com París o Brussel·les.

→ Explotació de dades del Cens de Comerç i suport al seguiment de Plans

Es preveu l'explotació de dades del cens de comerç, tant parcials com del nou cens aplicant diferents indicadors com poden ser l'índex de diversitat, l'anàlisi de façanes, o la cerca de deserts.

Es donarà també suport en el seguiment dels Plans Usos en aquells districtes o àmbits on s'estigui treballant una proposta de Pla o alguna mena de regulació que afecti al comerç, analitzant el cens de comerç, llicències d'activitat i d'altres variables. Es consolidaran les bases de dades necessàries per fer seguiment.

TERCERA.- EXECUCIÓ I CONTROL DELS TREBALLS

Es constituirà una **Comissió de Seguiment**, integrada per:

- Per part de la Gerència d'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports de l'Ajuntament de Barcelona es designen com a membres de la mateixa la persona titular de l'esmentada gerència i la persona titular de la Gerència de Promoció econòmica, podent aquests delegar amb caràcter temporal o per a una sessió determinada, en una altra persona al servei de l'entitat o organisme que representa, amb rang o responsabilitats adequades a les funcions objecte de l'encàrrec.
  Addicionalment, es podran designar més representats de la Gerència d'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports.
- Per part de Barcelona Regional s'haurà de designar i comunicar a l'Ajuntament de Barcelona un mínim de dos membres que formaran part de la Comissió de Seguiment.

La presidència de la Comissió de Seguiment correspondrà a la persona titular de la Gerència d'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports. La persona que exerceixi la presidència podrà delegar les seves funcions, amb caràcter temporal o per a una sessió determinada, en una altra persona al servei de l'entitat o organisme que representa, amb rang o responsabilitats adequades a les funcions objecte de l'encàrrec.
La secretaria serà exercida per una persona designada de mutu acord entre les parts.
La Comissió tindrà com a funció fer el control i seguiment de l'execució de l'encàrrec. A tal efecte es reunirà, com a mínim, en tres ocasions.
Barcelona Regional lliurarà amb l'antelació suficient a la celebració de les reunions de la Comissió, un informe de seguiment dels projectes que haurà de contenir, com a mínim, la següent informació:

- Títol i breu descripció dels projectes.
- Tècnic responsable del projecte.
- Data d'inici.
- Planificació de fases d'execució, si s'escau, i calendari.

- Estimació de cost associat desglossat per fase d'execució.
- Situació actualitzada: compliment de calendari i pressupost.
- Data prevista de finalització i lliurament.

Barcelona Regional està facultada per contractar terceres persones físiques o jurídiques per reforçar i ampliar les seves capacitats si es considera necessari. L'import conjunt dels contractes a subscriure amb altres empreses no excedirà en cap cas el 50% de la quantia de l'encàrrec, de conformitat amb el que disposa l'apartat 7, lletra b), de l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
El mes de desembre de 2026, s'acordarà el programa dels treballs i serveis a prestar l'any 2027, d'acord amb les tarifes i condicions referides en aquest document.

L'Ajuntament de Barcelona serà titular exclusiu de tots els drets d'explotació sobre els documents elaborats per Barcelona Regional en el desenvolupament d'aquest encàrrec, inclòs el dret de modificació i/o publicació posterior. Aquest encàrrec no suposa cessió de titularitat de les competències ni dels elements substantius del seu exercici

Tota la documentació resultant dels treballs compresos dins l'àmbit del present encàrrec es considerarà propietat de l'Ajuntament de Barcelona i estarà sotmesa a compromís de confidencialitat, de manera que no es podrà ser utilitzada, reproduïda ni distribuïda r, totalment ni parcial, llevat d'autorització de la Gerència d'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports.

QUARTA.- COMPROMISOS DE LES PARTS

Barcelona Regional aportarà, per dur a terme les tasques del present encàrrec, els mitjans personals i materials que resultin necessaris a aquest efecte. L'equip designat per l'empresa estarà integrat per professionals amb experiència acreditada en la planificació territorial, el planejament urbanístic i la gestió pública, la planificació i desenvolupament de projectes estratègics, sota la direcció d'una persona responsable designada d'acord amb la Gerència d'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports.

La Gerència de l'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports sufragarà les despeses que es derivin de l'execució de les tasques incloses en l'encàrrec, entre elles les del temps de dedicació dels membres de l'equip, el cost dels materials per a la preparació de documents i les despeses associades als treballs de camp que calgui efectuar, així com aquelles altres que siguin aprovades per la comissió de seguiment, de conformitat amb les tarifes recollides en l'annex 1 d'aquest encàrrec.

L'import total màxim de les aportacions a satisfer a Barcelona Regional pels treballs realitzats serà de 450.000,00 euros pels 2 anys de l'encàrrec de gestió, això és, 150.000,00 euros per a l'any 2026 i 300.000,00 euros per a l'any 2027 amb el detall següent:

Encàrrec projectes d'assessorament i suport tècnic a la Gerència d'Àrea promoció econòmica, turisme, relacions internacionals i esports durant els anys 2026 i 2027		
Projectes		**Pressupost**
2026	**BCN Impulsa**	**110.000,00 €**
	Actualització dels Mapa de la Barcelona Econòmica pla BCN Impulsa	10.000,00 €
	Mapa de les infraestructures científiques i de recerca de la Barcelona Innovation Coast	50.000,00 €
	Informe del mercat d'oficines	15.000,00 €
	Suport de gestió de Turisme Sostenible	35.000,00 €
	Districte 11	**40.000,00 €**
	Suport en l'elaboració de mapes i visualitzacions del Districte 11	40.000,00 €
	Total 2026	**150.000,00 €**
2027		
	Encàrrec Comerç	**140.000,00 €**
	Seguiment en la evolució Pla Estratègic i document de bones practiques	80.000,00 €
	Explotació de les dades del Cens de Comerç i suport al seguiment Plans	60.000,00 €
	BCN Impulsa	**120.000,00 €**
	Actualització dels Mapa de la Barcelona Econòmica pla BCN Impulsa	10.000,00 €
	Mapa de les infraestructures científiques i de recerca de la Barcelona Innovation Coast	50.000,00 €
	Informe del mercat d'oficines	25.000,00 €
	Suport de gestió de Turisme Sostenible	35.000,00 €
	Districte 11	**40.000,00 €**
	Suport en l'elaboració de mapes i visualitzacions del Districte 11	40.000,00 €
	Total 2027	**300.000,00 €**
	TOTALS	**450.000,00 €**

Aquests imports no estaran subjectes a IVA segons disposa l'article 7.8è de la Llei 37/1992, de 28 de desembre.
La consignació queda subordinada al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, d'acord amb l'art. 174 del RDL 2/2004, de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals.
D'acord amb l'article 21.3 de la Llei General Pressupostària, es proposa que l'abonament d'aquests imports es faci efectiu de la següent manera:

- El 10% de l'import de cada anualitat de forma avançada: a la formalització de l'encàrrec l'any 2026 i a l'inici de l'any 2027.
- L'abonament restant es realitzarà en funció de l'execució dels treballs, d'acord amb el previst a continuació:

  Per procedir a l'abonament de les despeses incorregudes durant l'execució dels treballs, caldrà aportar:

  - Factura emesa per l'entitat destinatària de l'encàrrec, d'acord amb el previst en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel que es regulen les obligacions de facturació i, si escau, en la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica.
  - Certificació o document acreditatiu de la realització dels treballs i la seva valoració, d'acord amb les tarifes aprovades.
  - Justificació del cost efectiu suportat pel mitjà propi per a les activitats que es subcontractin.

Les tarifes que seran d'aplicació són les que figuren a l'Annex 1 del present encàrrec. Les tarifes podran ser revisades anualment per part de l'Ajuntament. En tot cas, les tarifes d'aplicació hauran de representar i cobrir els costos reals per la prestació dels serveis d'objecte del present encàrrec en els termes legalment establerts. L'Annex 2 inclou la previsió d'activitat i pressupost.

En cas de revisió, les parts es comprometen a aprovar una addenda que incorpori aquestes noves

tarifes i els costos derivats.

El finançament d'aquestes despeses anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària 0706/25002/43336 de la Gerència de Promoció Econòmica pels exercicis 2026 i 2027, condicionat a l'existència de crèdit adequat i suficient pels pressupostos posteriors a l'actual.

De conformitat amb la base vintena de les Bases d'execució del Pressupost 2026, l'aportació de l'Ajuntament a Barcelona Regional haurà de tenir la consideració de finançament afectat. Es justificarà, per tant, l'aplicació dels fons a les despeses per a les que van ser concedits, mitjançant faig constar del gerent o equivalent de Barcelona Regional.

Els imports dels diferents projectes detallats, que es determinen a preu alçat, tenen la consideració de despeses a justificar. Per això, Barcelona Regional haurà de justificar el cost real suportat d'aquells mitjançant les factures i/o documents acreditatius corresponents, de manera prèvia a l'abonament dels treballs realitzats.

CINQUENA.- GARANTIA

No es requerirà la constitució de garantia econòmica, atesa la naturalesa de Barcelona Regional com a empresa de capital íntegrament públic, amb participació de l'Ajuntament de Barcelona, que actua com a mitjà propi i servei tècnic municipal.

Aquesta condició, juntament amb el seguiment i control intern que exerceix l'ajuntament sobre la seva activitat, assegura el compliment de les obligacions econòmiques i tècniques derivades de l'encàrrec.

SISENA.- CONFIDENCIALITAT

Tota la documentació resultant dels treballs compresos dins de l'àmbit del present encàrrec de gestió es considerarà propietat de l'Ajuntament de Barcelona i estarà sotmesa a compromís de confidencialitat. No es pot reproduir ni distribuir, totalment o parcial, llevat d'autorització de la Gerència de l'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports.

SETENA.- PROTECCIÓ DE DADES PERSONALS

Ambdues parts es comprometen al compliment de totes les obligacions establertes en la normativa estatal i de la Unió Europea vigent a cada moment en matèria de protecció de dades personals. En concret, es comprometen al compliment del que es disposa al Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE ("RGPD"), i a la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals ("LOPDGDD"), en el context d'aquest encàrrec i de qualsevol tractament de dades personals que, en el seu cas, es derivi d'aquest.

Les dades personals dels representants de les parts seran tractades, respectivament, per les parts, que actuaran de forma independent com a responsables del tractament d'aquelles. Aquestes dades seran tractades amb la finalitat de subscriure, gestionar i complir els drets i obligacions establerts en aquest encàrrec. No existiran decisions automatitzades que puguin afectar aquests representants, ni es produiran transferències internacionals de les referides dades personals.

La base legal del tractament d´aquestes dades personals és l'execució del contracte entre les parts, prevista a l'article 6.1.b) RGPD.

Així mateix, les dades personals es conservaran mentre estigui vigent la relació contractual, sent tractades només per les parts i aquelles terceres persones a qui estiguin legalment o contractual obligades a comunicar-les.

Una vegada s'hagi acomplert la finalitat per a la qual es van captar les dades personals, atès el que disposa l'article 32 de l'LOPDGDD, seran degudament bloquejades durant el termini necessari per complir les obligacions normatives que corresponguin en cada cas.

Els representants de les parts podran exercir, en els termes establerts per la normativa vigent, els drets d'accés, rectificació i supressió de les dades, a més de sol·licitar que es limiti el tractament de les seves dades personals, oposar-se a aquest, o sol·licitar la seva portabilitat dirigint una comunicació per escrit a cadascuna de les parts.

Els/les representants de la Gerència de l'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports de l'Ajuntament de Barcelona podran exercir aquests drets davant el o la responsable o delegat/da de protecció de dades (el que s'escaigui) de Barcelona Regional, a través de l'adreça de correu dpd@bcnregional.com, o bé a través de correu postal a la direcció següent: Carrer 60, 25-27. Edifici Z. 2a planta. Sector A. Zona Franca. 08040 Barcelona.

Els/les representants de Barcelona Regional podran exercir aquests drets davant la Gerència de l'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports de l'Ajuntament de Barcelona a través l'adreça de correu OficinaDpd@bcn.cat o bé a través de la següent l'adreça de correu postal: Av. Diagonal 220, 08018 Barcelona.

Finalment, la persona interessada tindrà dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (https://apdcat.gencat.cat/) si considera que l'altra part no ha tractat les seves dades personals de conformitat amb la normativa aplicable.

Informació de dades de contacte i empleats

Les dades personals de les persones físiques que prestin serveis a les parts, que actuaran, de forma independent, com a responsables del tractament de les dades esmentades, seran tractades amb la finalitat de mantenir relacions de qualsevol índole amb la persona jurídica en què la interessada presti els seus serveis (article 19 LOPDGDD), sense existir decisions automatitzades que puguin afectar aquestes interessades ni que es produeixin transferències internacionals de les citades dades personals.

La base legal del tractament és la satisfacció d'interessos legítims perseguits pel responsable del tractament, prevista a l'article 6.1.f) RGPD.

Les dades es conservaran mentre estigui vigent la relació contractual, i només les podran tractar les parts i aquelles terceres persones a qui estiguin legalment o contractual obligades a comunicar-les.

Una vegada s'hagi complert la finalitat per a la qual es van captar les dades personals, segons disposa l'article 32 de l'LOPDGDD, seran degudament bloquejades durant el termini necessari per al compliment de les obligacions normatives que corresponguin en cada cas.

Els interessats podran exercir, en els termes establerts per la normativa vigent, els drets d'accés, rectificació i supressió de les dades, a més de sol·licitar que es limiti el tractament de les seves dades personals, oposar-se a aquest, o sol·licitar la seva portabilitat dirigint una comunicació per escrit a cadascuna de les parts.

Els/les representants de la Gerència de l'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports de l'Ajuntament de Barcelona podran exercir aquests drets davant el o la responsable o delegat/da de protecció de dades (el que s'escaigui) de Barcelona Regional, a través de l'adreça de correu dpd@bcnregional.com, o bé a través de correu postal a la direcció següent: Carrer 60, 25-27. Edifici Z. 2a planta. Sector A. Zona Franca. 08040 Barcelona. Els/les representants de Barcelona Regional podran exercir aquests drets davant la Gerència de l'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports de l'Ajuntament de Barcelona a través l'adreça de correu OficinaDpd@bcn.cat o bé a través de la següent l'adreça de correu postal: Av. Diagonal 220, 08018 Barcelona.

Per a l'exercici dels citats drets, serà necessari que la interessada s'identifiqui prèviament, indicant així mateix el dret que vol exercir.

Finalment, la interessada tindrà dret a presentar una reclamació davant l'Autoritat Catalana de Protecció de Dades (https://apdcat.gencat.cat/) si considera que l'altra part no ha tractat les seves dades personals de conformitat amb la normativa aplicable

Contracte d'encarregat del tractament de dades

D'acord amb el que es disposa en el RGPD, en cas que Barcelona Regional realitzi algun tractament de dades personals per compte de la Gerència de l'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports de l'Ajuntament de Barcelona, serà obligatori regular les obligacions de protecció de dades assumides per les parts en un contracte d'encarregat del tractament de dades regit pel que es disposa en l'article 28 de l'RGPD.

VUITENA.- VIGÈNCIA

La vigència de l'encàrrec serà des de la data de la seva formalització fins el 31 de desembre de 2027.

NOVENA.- REVISIÓ I RESOLUCIÓ DE L'ENCÀRREC

L'abast i el contingut de l'encàrrec podran ser objecte de revisió en qualsevol moment per acord de les parts.

L'ampliació de la dotació econòmica de l'encàrrec estarà condicionada a la disponibilitat de recursos pressupostaris.

Qualsevol modificació que alteri les obligacions establertes en aquest encàrrec s'haurà de fer amb el consentiment d'ambdues parts i per escrit, mitjançant el corresponent annex o addenda de modificació, que haurà d'aprovar la Comissió de Govern de l'Ajuntament de Barcelona.

Els motius d'extinció i resolució són:

a) La plena realització del seu objecte

b) La finalització del termini de vigència

c) L'incompliment de les obligacions que se'n deriven per circumstàncies sobrevingudes o per haver esdevingut innecessària la realització de les tasques encarregades

d) Les altres que legalment concorrin

DESENA.- NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC

El present encàrrec té naturalesa d'encàrrec a mitjà propi personificat i es formalitza a l'empara de l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

De conformitat amb tot això, les parts signen aquest document de forma telemàtica i la data d'efectes serà la de l'última firma.

Per l'Ajuntament de Barcelona

XAVIER PATON MORALES - DNI (TCAT)

Firmado digitalmente por XAVIER PATON MORALES - DNI (TCAT) Nombre de reconocimiento (DN): c=ES, o=Ajuntament de Barcelona, 2.5.4.97=VATES-P0801900B, ou=Empleat públic de nivell mig, sn=PATON MORALES - DNI, givenName=XAVIER, serialNumber=IDCES-, cn=XAVIER PATON MORALES - DNI (TCAT) Fecha: 2026.10.05 11:52:04 +02'00'

Xavier Patón Morales
Gerència d'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports

Cristina Caballero Guzmán
Secretària Delegada

Barcelona 2026.10.05 12:27:15 +02'00'

Per Barcelona Regional

BARBARA PONS GINER - DNI

Firmado digitalmente por BARBARA PONS GINER - DNI Fecha: 2026.10.01 20:47:27 +02'00'

Bàrbara Pons Giner
Directora General de Barcelona Regional

ANNEX 1

PROPOSTA DE TARIFES PER ALS ENCÀRRECS A MITJÀ PROPI DE L'AJUNTAMENT DE BARCELONA A BARCELONA REGIONAL 2026

1. Antecedents

Barcelona Regional desenvolupa projectes encomanats pels responsables de les diferents àrees de l'Ajuntament de Barcelona, així com d'altres ens dependents. Per a fer-ho compta amb un equip multidisciplinar de professionals capaços de donar resposta a les necessitats dels seus clients.

Barcelona Regional ostenta la consideració de mitjà propi personificat respecte de diversos poders adjudicadors independents entre si en els termes previstos per l'apartat 4 de l'article 32 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. Els poders adjudicadors que poden conferir-li encàrrecs estan representats en el Consell d'Administració de Barcelona Regional i exerceixen un control conjunt sobre l'empresa anàleg al que tenen sobre els seus propis serveis o unitats. D'altra banda, durant els exercicis 2022, 2023, 2024 i 2025 més del 80 per cent dels ingressos de Barcelona Regional han provingut de l'exercici de les comeses que li han confiat els poders adjudicadors que la controlen.

El càlcul de la compensació pels encàrrecs que rep Barcelona Regional es realitza d'acord amb tarifes aprovades per l'Ajuntament de Barcelona. L'obtenció d'aquestes es detalla en els apartats següents.

2. Càlcul de tarifes

Les tarifes s'obtenen, per una banda, d'acord amb un càlcul racional del cost de la dedicació efectiva dels recursos humans directament vinculats als projectes (en número d'hores de treball per categoria laboral), incrementat amb la part proporcional de les despeses indirectes de l'empresa (veure apartat següent).

Per altra banda, es consideren els costos directament imputables als projectes, que no formen part de les despeses indirectes.

2.1 Càlcul de les despeses indirectes i repercussió en el cost dels projectes

Per tal de calcular la despesa indirecta, es realitza una previsió anual de totes les despeses ordinàries de l'empresa i del cost del personal d'estructura, que no dedica la seva jornada integra o parcialment als projectes, com per exemple el personal d'administració, la dedicació de la direcció a les tasques de gestió i organització de l'empresa, el personal de l'equip d'informàtica i les dedicacions dels treballadors que tot i ser de projectes poden dedicar parcialment el seu temps a altres tasques estructurals, com hores de formació contínua, baixes laborals, etc.

El resultat es mostra en la taula següent, on pot observar-se que l'import total de les despeses indirectes és de 2.883.984,11 euros i els costos de personal directament imputables als projectes és de 6.138.344,56 euros.

COSTOS INDIRECTES 2026		
Despeses ordinàries		**1.192.671,11 €**
Arrendament oficines	250.000,00 €	
Llicències i manteniments	346.175,28 €	
Serveis professionals	90.072,00 €	
Assegurances	26.900,00 €	
Material oficina, missatgeria, serveis bancaris	104.100,00 €	
Subministres	38.000,00 €	
Desplaçaments	27.500,00 €	
Neteja	38.800,00 €	
Iva no deduible	124.900,62 €	
Amortitzacions	112.223,21 €	
Impostos	9.000,00 €	
Despese excepcionals	25.000,00 €	
Cost personal estructura		**1.691.313,00 €**
		2.883.984,11 €
Cost personal per projecte		**6.138.344,56 €**

El pressupost de Barcelona Regional per al 2026 és de 10.568.482,57 €, per tant els **costos indirectes sobre el preu de venda dels nostres serveis és del 27.29%**

2.2 Càlcul de la tarifa cost persona/hora amb estructura

Aquesta tarifa es calcula mitjançant la mitja aritmètica del cost de tots els treballadors de l'empresa per cada un dels perfils. El cost persona pot variar dintre d'un mateix perfil ja que respon a diferents casuístiques com són: tipus de jornada, responsabilitat, antiguitat etc.

Fórmula per càlcul de cost persona/hora mig (ex. Perfil tècnic)

$$\frac{\sum_{Tècnic} Sou\ brut\ tècnic + Cost\ Seguretat\ Social\ tècnics}{Total\ nombre\ tècnics} / total\ hores\ laborables\ l'any$$

Per calcular la repercussió dels costos d'estructura per a cada projecte es realitza un càlcul de la previsió cost d'estructura / total cost personal per projecte de l'empresa. Per aquest any 2026 la previsió és que les despeses indirectes esdevinguin un 47% més sobre les despeses de personal de projectes. Aquest cost es repercuteix de manera equitativa a tots els projectes,

CÀLCUL COSTOS INDIRECTES 2026

(Despeses ordinàries + cost personal estructura) / cost personal per projecte

$\frac{2.883.984,11\ €}{6.138.344,56\ €}$	**47,0%**

Al cost persona/hora mig del quadre següent se li aplicarà el 47% de costos indirectes.

Perfil	Cost laboral	Tarifa/h	Cost indirecte/h	Total Tarifa/h
Director/a o Cap	128.935,26	74,96	35,23	**110,19**
Coordinador	86.799,72	50,46	23,72	**74,18**
Tècnic/a A	66.265,76	38,53	18,11	**56,63**
Tècnic/a B	61.559,90	35,79	16,82	**52,61**
Tècnic/a C	44.540,12	25,90	12,17	**38,07**
Tècnic/a D	46.147,12	26,83	12,61	**39,44**
Becari/a	17.726,72	10,31	4,84	**15,15**

2.3 Càlcul de les tarifa corresponent als costos directes de projecte

Al cost mitjà per persona/hora amb estructura, cal afegir les tarifes corresponents als costos directes del projecte. Aquestes despeses inclouen petites despeses de material necessari per a la redacció del projecte, manteniment de llicències exclusives d'algun projecte concret, i despeses de desplaçament i viatges. Es tracta de despeses són essencials per garantir la qualitat i la continuïtat del projecte, que no tenen la consideració de despeses d'estructura.

2.4 Càlcul de les tarifa corresponent a les externalitats

Per externalitats entenem subcontractacions. Així, les tarifes corresponents a les subcontractacions cobreixen totes aquelles tasques realitzades per col·laboradors externs. Aquestes subcontractacions són necessàries degut a que Barcelona Regional no compta actualment amb mitjans propis per dur a terme aquestes feines. Per tant, es requereix el suport extern d'un professional amb experiència i capacitat per realitzar-les.

3. Quadre de tarifes per l'exercici 2026 i 2027

El quadre següent recull les tarifes que caldrà portar a aprovació i en base a les quals s'haurà d'establir la compensació tarifària dels encàrrecs que es realitzin a Barcelona Regional

Concepte	2026	2027*
1.- Cost persona amb estructura	**Cost / Hora**	**Cost / Hora**
Director/a o Cap	110,19 €/hora	110,19 €/hora
Coordinador/a	74,18 €/hora	74,18 €/hora
Tècnic/a A	56,63 €/hora	56,63 €/hora
Tècnic/a B	52,61 €/hora	52,61 €/hora
Tècnic/a C	38,07 €/hora	38,07 €/hora
Tècnic/a D	39,44 €/hora	39,44 €/hora
Becari/a	15,15 €/hora	15,15 €/hora
2.- Costos directes de projecte	**Cost /any**	**Cost /any**
Costos directes de projecte	Segons projecte	Segons projecte
3.- Costos directes externalitats	**Cost /any**	**Cost /any**
Cost directe subcontractació	Segons projecte	Segons projecte

Les tarifes corresponents a l'any 2027 es revisaran i s'actualitzaran quan es disposi dels costos reals corresponents a l'any 2026. En cas de revisió, les parts es comprometen a aprovar una addenda que incorpori aquestes noves tarifes i els costos derivats.

4. Seguiment de projectes

Durant tot l'any es fa un seguiment exhaustiu de les despeses de cada projecte. Mitjançant el sistema intern de control de dedicacions els treballadors de l'empresa imputen la seva dedicació diària als projectes en els que han participat.

D'aquesta manera, mensualment, podem calcular quin ha estat el cost de cada persona a cada projecte. A aquest hem de sumar les despeses pròpies de cada projecte, les possibles externalitats incorregudes i els costos d'estructura.

ANNEX 2

Pla de treball

PROGRAMA DE TREBALL dels projectes de l'encàrrec a mitjà propi de la Gerència d'Àrea de Promoció Econòmica, Turisme, Relacions Internacionals i Esports a BR
2026-2027

2026 BCN Impulsa		DEDICACIONS PER PROJECTE (total hores)						
		Dtor/a-Cap	Coordin	Tècnic/a A	Tècnic/a B	Tècnic/a C	Tècnic/a D	Becari/a
	tarifes	110,19 €	74,18 €	56,63 €	52,61 €	38,07 €	39,44 €	15,15 €
→ Actualització del Mapa de la Barcelona Econòmica pla BCN Impulsa	hores	5,00	40,00	50,00	68,00			
→ Mapa de les infraestructures científiques i de recerca de la Barcelona Innovation Coast	hores	40,00		200,00	200,00	180,00	100,00	50,00
→ Informe del mercat d'oficines	hores	10,00	25,00	25,00	115,00	35,00	35,00	120,00
→ Seguiment de gestió del Turisme Sostenible	hores	40,00	150,00	150,00	100,00	100,00	45,00	
TOTAL	hores	**95,00**	**215,00**	**425,00**	**483,00**	**315,00**	**180,00**	**170,00**

NOM PROJECTE	COSTOS TARIFA	DESPESES DIRECTES	SUBCONTRACTACIONS	TOTAL PROJECTE
→ Actualització del Mapa de la Barcelona Econòmica pla BCN Impulsa	9.927,13 €	72,87 €		**10.000,00 €**
→ Mapa de les infraestructures científiques i de recerca de la Barcelona Innovation Coast	37.809,70 €	190,30 €	12.000,00 €	**50.000,00 €**
→ Informe del mercat d'oficines	14.953,15 €	46,85 €		**15.000,00 €**
→ Seguiment de gestió del Turisme Sostenible	34.871,90 €	128,10 €		**35.000,00 €**
TOTAL	97.561,88 €	438,12 €	12.000,00 €	**110.000,00 €**

2026 Districte 11		DEDICACIONS PER PROJECTE (total hores)						
		Dtor/a-Cap	Coordin	Tècnic/a A	Tècnic/a B	Tècnic/a C	Tècnic/a D	Becari/a
	tarifes	110,19 €	74,18 €	56,63 €	52,61 €	38,07 €	39,44 €	15,15 €
→ Suport en l'elaboració de mapes i visualitzacions del Districte 11	hores	30,00	100,00	150,00	105,00			
TOTAL	hores	**30,00**	**100,00**	**150,00**	**105,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

NOM PROJECTE	COSTOS TARIFA	DESPESES DIRECTES	SUBCONTRACTACIONS	TOTAL PROJECTE
→ Suport en l'elaboració de mapes i visualitzacions del Districte 11	24.742,25 €	257,75 €	15.000,00 €	**40.000,00 €**
TOTAL	24.742,25 €	257,75 €	15.000,00 €	**40.000,00 €**

El cost laboral per l'any 2027 pot patir modificacions tenint en compte els increments retributius derivats dels Pressupostos Generals de l'Estat, sense que això impliqui una modificació del pressupost total

2027 BCN Impulsa		DEDICACIONS PER PROJECTE (total hores)						
		Dtor/a-Cap	Coordin	Tècnic/a A	Tècnic/a B	Tècnic/a C	Tècnic/a D	Becari/a
	tarifes	110,19 €	74,18 €	56,63 €	52,61 €	38,07 €	39,44 €	15,15 €
→ Actualització del Mapa de la Barcelona Econòmica pla BCN Impulsa	hores	5,00	40,00	50,00	68,00			
→ Mapa de les infraestructures científiques i de recerca de la Barcelona Innovation Coast	hores	40,00		200,00	200,00	180,00	100,00	50,00
→ Informe del mercat d'oficines	hores	10,00	45,00	45,00	150,00	100,00	100,00	150,00
→ Seguiment de gestió del Turisme Sostenible	hores	40,00	150,00	150,00	100,00	100,00	45,00	
TOTAL		**95,00**	**235,00**	**445,00**	**518,00**	**380,00**	**245,00**	**200,00**

NOM PROJECTE	COSTOS LABORALS	DESPESES DIRECTES	SUBCONTRACTACIONS	TOTAL PROJECTE
→ Actualització del Mapa de la Barcelona Econòmica pla BCN Impulsa	9.927,13 €	72,87 €		**10.000,00 €**
→ Mapa de les infraestructures científiques i de recerca de la Barcelona Innovation Coast	37.809,70 €	190,30 €	12.000,00 €	**50.000,00 €**
→ Informe del mercat d'oficines	24.903,35 €	96,65 €		**25.000,00 €**
→ Seguiment de gestió del Turisme Sostenible	34.871,90 €	128,10 €		**35.000,00 €**
TOTAL	107.512,08 €	487,92 €	12.000,00 €	**120.000,00 €**

2027 Comerç		DEDICACIONS PER PROJECTE (total hores)						
		Dtor/a-Cap	Coordin	Tècnic/a A	Tècnic/a B	Tècnic/a C	Tècnic/a D	Becari/a
	tarifes	110,19 €	74,18 €	56,63 €	52,61 €	38,07 €	39,44 €	15,15 €
→ Seguiment en la evolució Pla Estratègic i document de bones practiques	hores	165,00	110,00	235,00	450,00	195,00	175,00	145,00
→ Explotació de les dades del Cens de Comerç i suport al seguiment Plans d'Usos		85,00	145,00	195,00	345,00	105,00	140,00	70,00
TOTAL		**250,00**	**255,00**	**430,00**	**795,00**	**300,00**	**315,00**	**215,00**

NOM PROJECTE	COSTOS LABORALS	DESPESES DIRECTES	SUBCONTRACTACIONS	TOTAL PROJECTE
→ Seguiment en la evolució Pla Estratègic i document de bones practiques	79.846,10 €	153,90 €		**80.000,00 €**
→ Explotació de les dades del Cens de Comerç i suport al seguiment Plans d'Usos	59.895,00 €	105,00 €		**60.000,00 €**
TOTAL	139.741,10 €	258,90 €	0,00 €	**140.000,00 €**

2027 Districte 11		DEDICACIONS PER PROJECTE (total hores)						
		Dtor/a-Cap	Coordin	Tècnic/a A	Tècnic/a B	Tècnic/a C	Tècnic/a D	Becari/a
	tarifes	110,19 €	74,18 €	56,63 €	52,61 €	38,07 €	39,44 €	15,15 €
→ Suport en l'elaboració de mapes i visualitzacions del Districte 11	hores	30,00	100,00	150,00	105,00			
TOTAL	hores	**30,00**	**100,00**	**150,00**	**105,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

NOM PROJECTE	COSTOS TARIFA	DESPESES DIRECTES	SUBCONTRACTACIONS	TOTAL PROJECTE
→ Suport en l'elaboració de mapes i visualitzacions del Districte 11	24.742,25 €	257,75 €	15.000,00 €	**40.000,00 €**
TOTAL	24.742,25 €	257,75 €	15.000,00 €	**40.000,00 €**